

Pályázat "FECSKELAKÁS" lakás használatára

Fiatalok, fiatal párok figyelem!

Itt a lehetőség a saját otthonod megteremtésére. A cc. 70 m² alapterületű, felújított, 1 szobás, összkomfortos lakás 0 Ft bérleti díjért **maximum 2 évre**. Zalaszentgrót Város Önkormányzata (8790 Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.) — a továbbiakban: kiíró — az EFOP-1.2.11-16-2017-00052 azonosítószerű „Fecskeház Program Újragondolva” projekt fenntartási időszakában pályázatot hirdet a **Zalaszentgrót, Batthyány u. 34. szám** alatti 2. lakás "FECSKELAKÁS" használati jogának elnyerésére.

A pályázatra kerülő lakás általános adatai:

- Műszaki jellemzői: cc. 70 m² alapterület, 1 szoba, összkomfortos
- Egyéb helyiségei: 1 fürdő, 1 WC, 1 gardrób, 1 konyha-étkező, nappali
- Havonta fizetendő bérleti díj összege: 0,- Ft

A pályázat részletes feltételei és a pályázati űrlap (hétfőtől csütörtökig 8-tól 16 óráig, pénteken 8-tól 11 óráig) átvehető a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatalban (8790 Zalaszentgrót, Dózsa György u. 1.), illetve letölthető a város internetes portáljáról. (www.zalaszentgrot.hu; valamint a hazaterok.zalaszentgrot.hu)

A lakásban elhelyezési jogot nyerhetnek azok az elsősorban felsőfokú végzettségű, 35. életévüket a pályázat benyújtásának időpontjában be nem töltött fiatalok, akik munkahellyel rendelkeznek és vállalják, hogy legalább a bentlakás idejére lakáscélú elő takarékosági szerződést kötnek Magyarországon bejegyzett pénzintézettel vagy biztosító intézettel, amelynek minimális összege 20.000,- Ft.

A pályázat további feltételei:

- a) a lakók vállalják a településért végzett közösségi munkát, melyet igazolniuk kell. A munka jellege a lakó által szabadon választott tevékenység.
- b) együttműködnek a Zalai Hazatérők Egyesületével, az általuk szervezett Fecskeelakók Hálózati találkozókra, annak munkájában részt vesznek.

Kizáró okok:

- a) amennyiben a pályázó és a vele egy háztartásban élő házaspárja/élettársa sem rendelkezik rendszeres, munkából származó jövedelemmel, illetőleg
- b) a pályázó vagy a vele egy háztartásban élő házaspárja/élettársa haszonélvezeti joggal nem terhelt ingatlan 100% tulajdonjogával rendelkezik.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

A Fecskelakásban **maximum 2 évre** lehet elhelyezési jogot nyerni, a lakáshasználati szerződés meghosszabbítására nincs lehetőség. A lakáshasználati jogviszonyt annak lejárta előtt is meg kell szüntetni abban az esetben, ha a kijelölt használó az előtakarékosagra vállalt kötelezettségének 90 napnál hosszabb időre nem tesz eleget, illetve 90 napnál hosszabb idejű közüzemi számla tartozással rendelkezik a lakásra vonatkozóan. Megszüntethető továbbá a lakáshasználati jogviszony, ha a közösségi munkát nem teljesítik a településen, nem mutatnak megfelelő együttműködést a Zalai Hazatérők Egyesületével, vagy a lakást nem rendeltetésszerűen használják.

A lakás megtekintésére 2025. július 28-án (hétfő) 16:00-16:30 közötti időintervallumban van lehetőség. A költözés várható időpontja: 2025. augusztus 17.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. július 31. (csütörtök) 12.00 óra

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatok benyújthatók személyesen, vagy postai úton. A pályázatokat a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatalba (8790 Zalaszentgrót, Dózsa György u. 1.) kérjük eljuttatni. A pályázatot zárt borítékban, egy példányban kell benyújtani, melyet minden oldalán aláírva és „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon a következő szövegrészt kérjük feltüntetni:

"Fecskelakás pályázat 8790, Zalaszentgrót, Batthyány u. 34. 2. lakás. . "

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. augusztus 16.

A pályázat eredményéről a pályázat nyertese haladéktalanul, a többi pályázó pedig 5 munkanapon belül írásban kap értesítést.

Figyelem! Kizárólag a megfelelően kitöltött, a szükséges mellékletekkel ellátott és a határidőig benyújtott pályázatok kerülnek elbírálásra!

Zalaszentgrót, 2025. július 04.

Baracska József s.k.
polgármester
Zalaszentgrót Város Önkormányzata

"FECSKELAKÁS"

Lakás használatára vonatkozó részletes pályázati felhívás

A pályázatot kiíró neve, székhelye: Zalaszentgrót Város Önkormányzata (8790 Zalaszentgrót, Dózsa György u. 1.)

A pályázat fajtája: Nyílt pályázati eljárás.

A pályázatra kerülő lakás általános adatai:

- Címe: 8790 Zalaszentgrót, Batthyány u. 34. 2. lakás
- Műszaki jellemzői: cc. 70 m² alapterület, 1 szoba, összkomfortos
- Egyéb helyiségei: 1 fürdő, 1 WC, 1 gardrób, 1 konyha-étkező, nappali.
- Havonta fizetendő bérleti díj összege: 0,- Ft

A pályázat feltételei:

- A pályázó elsősorban felsőfokú végzettséggel rendelkezik.
- A pályázó a 35. életévét a pályázat benyújtásának időpontjában még nem töltötte be. Beköltöző fiatalok/párok/családok kiválasztásánál a kedvezményezett előnyben részesíti a 30. életévet el nem érőket.
- A pályázó állandó jellegű kereső tevékenységet végez.
- A pályázó vállalja, hogy legalább a bentlakás idejére lakáscélú elő takarékosági szerződést köt Magyarországon bejegyzett pénzintézettel vagy biztosító intézettel, amelynek minimális összege 20.000,- Ft.
- A befizetési igazolásokat 3 havonta benyújtja az önkormányzat részére.
- A lakók vállalják a településért végzett közösségi munkát, a munka jellege a lakó által szabadon választott tevékenység.
- A lakók együttműködnek a Zalai Hazatérők Egyesületével, az általuk szervezett Fecskelakók Hálózati találkozókra, annak munkájában részt vesznek.
- A fecskelakásból a lakóknak Zalaszentgrótra, vagy annak városrészeire kell kiköltözniük.

Kizáró okok:

- Amennyiben a pályázó és a vele egy háztartásban élő házaspárja/élettársa sem rendelkezik rendszeres, munkából származó jövedelemmel, illetőleg
- A pályázó vagy a vele egy háztartásban élő házaspárja/élettársa haszonélvezeti joggal nem terhelt ingatlan kizárólagos tulajdonjogával rendelkezik.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025. július 31.
(csütörtök) 12.00 óra**

A pályázat benyújtásának módja:



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

SZÉCHENYI 2020

Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

A pályázatok benyújthatók személyesen, vagy postai úton. A pályázatokat a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatalba (8790 Zalaszentgrót Dózsa György u. 1.) kérjük eljuttatni. A pályázatot zárt borítékban, egy példányban kell benyújtani, melyet minden oldalán aláírva és „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon a következő szövegrészt kérjük feltüntetni:

"Fecskelakás pályázat 8790, Zalaszentgrót, Batthyány u. 34. 2. lakás. "

A pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha a pályázati határidő lejártáig igazolható módon a megadott címre beérkezik személyesen vagy postai úton. A késve érkezett pályázatokat a kiíró érvénytelennek minősíti.

Pályázat érvénytelensége:

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) a pályázatot a benyújtásra meghatározott határidő eltelte után nyújtották be
- b) a pályázat nem felel meg a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi, formai követelményeknek.

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. augusztus 16.

A pályázat eredményéről a pályázat nyertese haladéktalanul, a többi pályázó pedig 5 munkanapon belül írásban kap értesítést.

Egyéb feltételek:

A Fecskelakásban **maximum 2 évre** lehet elhelyezési jogot nyerni, a lakáshasználati szerződés meghosszabbítására nincs lehetőség.

A lakáshasználati jogviszonyt annak lejárta előtt meg kell szüntetni abban az esetben, ha a kijelölt használó az elő takarékosagra vállalt kötelezettségének 90 napnál hosszabb időre nem tesz eleget, illetve 90 napnál hosszabb idejű közüzemi számlatartozással rendelkezik a lakásra vonatkozóan. Megszüntethető továbbá a lakáshasználati jogviszony, ha a közösségi munkát nem teljesítik a településen, nem mutatnak megfelelő együttműködést a Zalai Hazatérők Egyesületével, valamint Zalaszentgrót Város Önkormányzatával, továbbá ha a használat a lakás állagának megrongálásával, állapotromlásával jár.

A lakó vállalja, hogy a lakást rendeltetésszerűen használja, továbbá a lakáshasználat megszűnését követően a lakást olyan állapotban adja vissza használat után, amilyenben átvette.

Karbantartási költségek: A beépített elemek meghibásodása (villanyvezeték, víz stb.), amennyiben nem a lakó hibája, és a természet által okozott károk helyreállítása az önkormányzatot terheli.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

A pályázat kiírója fenntartja jogot arra, hogy a pályázati kiírást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, illetve a pályázatok benyújtására nyitva álló határidőig visszavonja. A pályázó egyidejűleg több lakásra is nyújthat be pályázatot, de csak 1 lakás használati jogát szerezheti meg.

A pályázó a pályázatának benyújtásával hozzájárul személyes adatainak a pályázat kiírója és annak megbízásából a pályázat lebonyolításában részt vevő személyek általi kezeléséhez.

Zalaszentgrót, 2025. július 04.

Baracska József s.k.
Polgármester
Zalaszentgrót Város Önkormányzata

SZÉCHENYI 



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE