

KÉRELEM

Árkádia - Piacsarnok tartós bérlease,
mint rendezvényház ügyében

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Aczél Zsuzsanna azzal a kéréssel fordulok Zalaszentgrót Város Önkormányzatához, illetve Önhöz, hogy a zalaszentgróti Piacsarnokot és a hozzá tartozó belső udvart szíveskedjék részemre hosszú távú bérletbe kiadni.

A zalaszentgróti piacsarnok impozáns épülete a város szívében helyezkedik el, mely mindazon túl, hogy csütörtökönként piactér szerepét tölti be, úgy gondolom kiválóan alkalmas lenne, úgynevezett rendezvényháznak.

Mint bérlő természetesen továbbra is biztosítanám az őstermelők zavartalan árusítási lehetőségét minden csütörtök délelőtt a piacsarnok épületében. Vállalva az ezzel járó plusz feladatokat, (mint az árusító tér és berendezés biztosítása, takarítás stb.).

Amikor a rendezvényházzal beszélek, egy igényesen kialakított, a városrész patinás látványképehez illeszkedő és annak fényét tovább emelő helyre gondolok. Megadva neki azt a nívót, mellyel büszkén szépíthetné tovább a várost és tenné azt még élhetőbbé.

A céges, vállalati rendezvények, konferenciák, fogadások lebonyolítása mellett, hangsúlyt szeretnék fektetni családi eseményekre is, ezáltal a lakosok számára is elérhető lenne.

Értelemszerűen a rendezvényház ajtaja mindig nyitva állna az önkormányzati rendezvények előtt és partner kívánnék abban lenni, hogy a Szabadság és Templom tér ölelését még „élőbbé” tegyük.

Mint rendezvény- és esküvőszervező, örömmel, szakértelemmel és tudással próbálnék segíteni a megfelelő program instruálásában, a dekoráció megtervezésében, az alkalomhoz illő menüsor összeállításában, vagy akár a teljes körű szervezésben, lebonyolításban, különleges igények kielégítésében.

A rendezvényház létesülésével véleményem szerint egy olyan hiánypótló szolgáltatás valósulna meg Zalaszentgróton, mely teret nyújtana a minőségi, igényes szórakozási lehetőségeknek, mindazon túl pedig egyfajta közösségi tér szerepét töltené be.

Kérném tehát a bérleti díj megállapítását.

Valamint az igényes környezet kialakítása érdekében szeretném a padló burkolatot kicseréltetni, a belső udvar teljes külső homlokzatának újbóli színezését elvégeztetni, valamint a lámpákat lecserélni, természetesen mindezeket a Műemlékvédelemmel egyeztetve. Ezen beruházás várható költsége nettó 2,5 millió forint.

Ezen törekvésekkel kapcsolatban kérném megvizsgálni, hogy az elvégzett munkák értéke a bérleti díjban kompenzálható e.

Továbbá tudomásom szerint lehetséges, hogy a jövőben megújul az úgynevezett „Sutyi-udvar”, melyre ezúton szeretném kiterjeszteni igényemet.

Bízom kérelmem méltányos elbírálásában.

Zalaszentgrót, 2019. május 15.

Tisztelettel: 

Aczél Zsuzsanna

üzleti kommunikátor, rendezvényszervező

8790 Zalaszentgrót, Bezerédi u. 33.

**Zalaszentgróti Piacsarnok (Árkádia) belső burkolatának és belső udvar felőli,
külső homlokzati rész felújításának tételes nettó árkölsége**

1. Light travertin Médium antikolt French Pattern mészkő - belső padlóburkolat anyagár

Nettó 1.715.000 Ft

2. Kőburkolat ragasztó és fugázó anyag

Nettó 345.000 Ft

3. Külső homlokzati részre lélegző vakolóanyag hibák kijavítására (belső udvar felől)

Nettó 42.500 Ft

4. Külső homlokzati rész színezéséhez anyag (belső udvar felől)

Nettó 156.000 Ft

5. Belső és külső (belső udvar felőli) rész lámpáinak cseréje, új korszerű energiatakarékos lámpákra

Nettó 241.500 Ft

Mindösszesen nettó anyagkölség : 2.500.000 ft

A Műemlékvédelmi hivatallal egyeztetett anyagok kerülnek beépítésre!

Aczél Zsuzsanna