

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. 03. 26.-án 15⁰⁰ órai kezdettel tartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Baracscai József polgármester,
Vári Mária alpolgármester
Tihanyi Tamás képviselő
Izer Tamás képviselő
Kulifainé Kovács Tímea képviselő
Kotsy Tamás képviselő
Ságiné Szabó Beáta képviselő
Rádl József képviselő
Dr. Simon Beáta jegyző
Dr. Dézsenyi Veronika aljegyző
Ujvári Éva osztályvezető
Zsuppán József osztályvezető

Igazoltan távol marad: Vargáné Szabó Henrietta képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Saska Zsuzsanna

Baracscai József: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 tagja jelen van, így az ülés határozatképes. Vargáné Szabó Henrietta képviselő jelezte távollétét a képviselő-testületi ülésről.

Kérem, aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, szavazzon.

Megállapítom, hogy a napirendi tárgysorozatot a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirendi javaslat:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtása
Előadó: Baracscai József polgármester
2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
3. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. Döntés az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága

5. Döntés lakótelkek értékesítéséről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Döntés zártkerti ingatlanok értékesítéséről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. Döntés LEADER pályázat benyújtásáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Ingatlan ajándékozás útján történő tulajdonba vétele
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Beszámoló a Zalaszentgróti Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
10. Tájékoztató a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplésről
Előadó: Baracscai József polgármester
11. Egyebek
12. Kérdések, interpellációk

1. sz. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A lejárt határidejű határozatok végrehajtása határidőben megtörtént.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

2. sz. napirendi pont

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Ságiné Szabó Beáta: Az előterjesztésben a szociális ellátások keretében a házi segítségnyújtásról és az étkezésről van szó. Mind a két szolgáltatást érinti az áremelkedés. A tavalyi évben sávossá tettük mind a két szolgáltatást, azt az elvet követve, hogy akinek több a jövedelme, az a szolgáltatásért is egy kicsivel többet fizessen. A házisegységnyújtás keretében kétféle szolgáltatást végez az intézmény. A szociális segítséget és a személy gondozást. Itt mind a két esetben közel 10%-os áremelkedést irányoztunk elő. Az étkezés tekintetében is közel 10%-ban határoztuk meg az emelést. Tettük ezt mind azért, mert a költségeink nálunk is emelkedtek. Egy évben kétszer van lehetőségünk szolgáltatási díjat emelni. Nem mindig élünk ezzel a lehetőséggel, de most úgy láttuk, hogy erre szükség van.

A napirendhez több kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 27.) sz. önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3. sz. napirendi pont

Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére. Olvashatták az előterjesztésben, hogy a közbeszerzési értékhatárok árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés esetében 20 millió Ft, építési beruházás esetén pedig 60 millió Ft. A 2026-os évben energiabeszerzéssel kapcsolatos közbeszerzés lefolytatására lesz szükség tekintettel arra, hogy az önkormányzat földgáz és villamosenergia esetében is körülbelül 30 fogyasztási hellyel rendelkezik, valamint közvilágítás villamos energia beszerzési szerződése december 31-én lejár. A melléklet is ezt tartalmazza és természetesen amennyiben más ilyen feladat lesz, hogy közbeszerzési eljárást kell lefolytatni azt is meg fogjuk tenni a közbeszerzési terv keretében.

A földgáz és villamosenergia beszerzéséről beszéltünk többet is az elmúlt években. A rezsicsökkentés csak az állampolgárokat érinti, a közületeket, közintézményeket, így az önkormányzatot sem érinti. Itt jelentős kiadással kell számolni az önkormányzat esetében. Reméljük, hogy a későbbiekben ez változni fog, mert a közbeszerzéseknek költségvonzata is van.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Zalaszentgrót Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a 2026. évi közbeszerzési terv végrehajtásával és közzétételével kapcsolatban.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

4. sz. napirendi pont

Döntés az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Az óvodai beiratkozás tárgyév április 20. és május 20. napja között került meghatározásra. A Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda és Bölcsődében pedig 2026. május 6 és 7 napja került kijelölésre, melyet határozatban fogad el a képviselő-testület Természetesen a beiratkozási időpontja a főigazgató asszonnal történt egyeztetés során került meghatározásra.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde köznevelési intézményben a 2026/2027. nevelési évre vonatkozóan a leendő óvodások és bölcsődések beiratkozásának időpontjaként **2026. május 06.-07. napját** (szerda, csütörtök) napját fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hirdetmény megjelenésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde intézményvezetőjét a határozati kivonat és a hirdetmény egy-egy példányának megküldésével a döntésről értesítse.

Határidő: 2026. május 20.

Felelős: Baracska József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

5. sz. napirendi pont

Döntés lakótelkek értékesítéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Úgy is lehetne fogalmazni, hogy újra értékesítéséről van szó. Az előterjesztés tartalmazza, hogy hat telek lett kialakítva a tükesszentpéteri utcába. Előzetesen az önkormányzat 2026. március 31-éig nyilvános pályáztatás keretében kiírt egy pályázatot 5000 Ft/m²+ÁFA induló áron. Viszont, hogy ez

folyamatos legyen, ezért került újra a képviselő-testület elé az előterjesztés, hogy ezt hosszabbítsuk meg. Sajnos nem volt jelentkező telekvásárlásra. Elhangzott, hogy kidolgoztunk rá egy kedvezményrendszert családok részére, ezek a feltételek megtalálhatóak a város honlapján. Az is felmerült, hogy újra meghirdetjük ingatlanközvetítő által is. A lakótelkek egyben is értékesítésre kerülhetnek, de minden döntés a képviselő-testület elé kerül. A napirend elfogadásával a pályázat folyamatossá válik. Ha esetleg olyan befektető jön, hogy az építési szabályzatnak megfelelően mondjuk egy társasházat szeretne fölhúzni rá, akkor nyilvánvalóan ide kerül vissza és döntünk róla, hiszen lehet, hogy építési szabályzat módosításával is jár majd. Még nagyobb marketing munkát fejtünk ki azzal kapcsolatban, hogy minél szélesebb rétegeknek legyen ismert az, hogy Zalaszentgróton vannak szabadon álló telkek, amik egyébként nem közművesítettek, de a telkek előtt megy a közmű. Ebben segítünk nem csak a dokumentációban, hanem az ügymenetben, ha ezt kívánják.

Izer Péter: Próbáltam én a honlapon keresni, de nem találtam, azért is kérdezek erre, hogy hogyan találják meg, hogy ha valaki érdeklődik.

Zsuppán József: A hirdetések között található csak, amikor új hirdetés kerül fel ez hátrébb kerül. Ezért gondoskodunk róla, hogy mindig frissítésre kerüljön.

Baracska József: A közösségi médiába is feltesszük a linket a könnyebb elérhetőség érdekében. De van a honlapunkon keresés menüpont, ott be lehet írni. Jellemző a honlapunkra, hogy rettentő sok adat van rajta. Megpróbáljuk, hogy folyamatosan és mindenki számára nyilvánvaló legyen az elérési útvonat. Szívesen segítünk az érdeklődőknek, ha befáradnak, vagy akár telefonon is. Ezért szeretném, hogy a közösségi médiában folyamatosan frissítésre kerüljön és a helyi újságban fél évente jelenjen meg újra. Nem vagyunk kellően rugalmasak, mert mindig a képviselő-testületnek kell dönteni róla, ami egyrészt jó, de ezen dolgozni kell. A bizottsági üléseken is folyamatosan szóba kerül, beszéljünk róla, hogy ki mit lát, hogy látja a lakossággal kapcsolatban, hogy kinek mire lenne igénye. Felmerült, hogy miért van beépítési kötelezettség. Ezzel kikerüljük a spekulációs célra vásárlást, ezt nem rossz értelemben mondom. A szándék az volt a képviselő-testület részéről, hogy Zalaszentgrótra letelepülő embereknek legyen egy kedvező feltétel.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a lakótelkek értékesítéséről szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Zalaszentgrót 1401, a Zalaszentgrót 1402, a Zalaszentgrót 1403, a Zalaszentgrót 1404, a Zalaszentgrót 1405 és a Zalaszentgrót 1406 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére 2027. március 31-ig tartó folyamatos nyilvános pályázati eljárást ír ki 5.000,-Ft/m² + ÁFA induló áron. A nyilvános, folyamatos pályázati eljárás során a pályázat benyújtásának határideje minden hónap utolsó munkanapján 9.00 óra.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a nyilvános pályázat eredménye szerinti nyertes ajánlattevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás általános szabályairól szóló 22/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 32. § alapján az értékesítési ár pályázati szakaszonkénti felülvizsgálatára és meghatározására, a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2027. március 31.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

6. sz. napirendi pont

Döntés zártkerti ingatlanok értékesítéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásában látható, hogy a kérelmezők már vásároltak területet az önkormányzattól. Ez nem szomszédos terület, de még nem éri el az 5.000 m²-t, ezt ellenőriztük. Jelenleg két területet szeretnének megvásárolni és meghatározta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, hogy milyen áron. Az egyik terület nyilvántartási értéke az 154 Ft/m². Az nyilvánvalóan megemelésre kerül. A másik az pedig marad változatlan áron. Nem tudom milyen területek ezek.

Kotsy Tamás: Ezek Zalakoppány és Csáford között fent vannak a domboldalon, és ezek más önkormányzati ingatlanoktól különálló területek. Nem is telkek, inkább bokrosodott elhanyagolt területről van szó. Megnéztük és leellenőriztük. Én mindenképpen azt javaslom, hogy adjuk el. Nem tudunk vele nagyon mit kezdeni.

Baracscai József: Sokat beszéltünk a földeladásokról, de ha nem tudjuk hasznosítani az eladását javaslom. Ha valaki megműveli, termelnek rajta, vagy csak kitisztítják, akkor már előbbre vagyunk. Nagyon sok probléma van a külterületeken lévő elhanyagolt területekkel, amikor főleg 25 tulajdonosa van egy területnek, nem művelik. Van egy kormányzati szándéka az osztatlan közös tulajdonoknak a felszámolására, amit mi is elkezdtünk, felajánlottuk azoknak a területrészeknek az eladását, ami nekünk is van, vagy nekünk is ajánlanak fel területeket. Amennyiben ezt valaki hasznosítani tudja és Zalaszentgróton értéket teremt, annak örülünk. Ha meg nem, akkor pedig viselje el azokat a kötelezettségeket, ami egy ilyen területtel jár. Nem tudom, hogy van-e rajta vadszőlő a fitoplazma járvány miatt, ezzel kapcsolatban elég kemény kötelezettségek terhelik majd a gazdákat.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a zártkerti ingatlanok értékesítéséről szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a

- Zalaszentgrót 21779/4 hrsz-ú, 3065 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett területet 535.808,- Ft + ÁFA, azaz összesen 680.476,- Ft vételáron,

- Zalaszentgrót 21779/6 hrsz-ú, 1493 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett területet 373.250,-Ft + ÁFA, azaz összesen 474.028,- Ft vételáron,

azaz összesen 1.154.504 Ft vételáron, nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Berki István 2022 Tahitótfalu, Jókai köz 4. és Berki Klaudia 1155 Budapest, Mézeskalács tér 14, 4. em. 2 a. szám alatti lakosok részére 1/2-1/2 arányban.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések megkötésére, valamint felkéri a jegyzőt az értékestéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

7. sz. napirendi pont

Döntés LEADER pályázat benyújtásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. A bizottsági ülésen pontosabban nem tudunk róla, csak körvonalakban. Az előterjesztés tartalmazza a pályázati lehetőséget. A keret összege az 43 millió Ft, maximum 8 millió Ft-ra lehet pályázni, és azért több település van, civil szervezetek is, továbbá van egy pontozási rendszer, tehát meglátjuk, hogy hogyan szerepelünk rajta. Itt lehet olvasni a megvalósítható tevékenységeket. Ebben a körben a zalaszentgróti ligetnek az infrastrukturális kiépítését szeretnénk különböző eszközöknek a beszerzésével, ivókút modernizálásával, zöldterület építésével, szelektív hulladékgyűjtőkés tároló kiépítése. Azt a részt szeretnénk egy kicsit rendbe hozni, hiszen hagyományosan az nyáron a nagyobb rendezvényeknek a színhelye. Amikor április végén a varjak elköltöznek onnan, akkor egyre többen használják azt a területet, kint hagytuk az utcabútorokat, látjuk, hogy az emberek birtokba vették. Tehát ez lenne a fejlesztési cél. Tihanyi Tamás képviselő úr fölhívott a hídnak az állapotával kapcsolatban és jelezte, hogy ha pályázatba belefér, akkor kerüljön felújításra. Itt nem csak a korlátról van szó, mert az egyszerűbb rozsdamarózní, aztán lefesteni, de probléma van a vasbeton szerkezetnek az oldala eléggé igénybe lett véve. Mivel hídról van szó, a felfüggesztések miatt nem olyan egyszerű, hogy csak bezsaluzzuk, de megvizsgáljuk ennek a lehetőségét. A régi hidat, amin a második világháborúban elhunyt polgári áldozatoknak az emlékműve van, kicsit megpróbáljuk méltóbban és a funkciójának betöltve felújítani.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a LEADER pályázat benyújtásáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Termálvölgye Egyesület LEADER HACS területére „Közösségfejlesztés és fenntarthatóságot erősítő fejlesztések támogatása” (KAP-RD57-101-1-26) címen kiírt felhívásra a 8790 Zalaszentgrót, belterület 250/2. hrsz. megvalósítási helyen „Közösség és Fenntarthatóság: A Zalaszentgróti Liget infrastrukturális fejlesztése” című projekt benyújtásával egyetért.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázat 5%-os önerejét - bruttó 421.053 Ft összegig - a 2026. évi költségvetés általános fejlesztési tartalék terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza Baracscai József polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedést megtegye.

Határidő: 2026. április 29.

Felelős: Baracscai József polgármester

8. sz. napirendi pont**Ingtalan ajándékozás útján történő tulajdonba vétele**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. A KAP pályázaton nyertünk támogatást az útnak a helyreállítására. Vannak olyan részei, amelyek régen gazdasági területek voltak. Valószínű úgy lett kialakítva az út, és azért lett több tulajdonos, de nekik is jobb az, hogyha ezt átadnák, hiszen akkor az útkarbantartási kötelezettségek nem őket terhelné. Minden tulajdonos beleegyezett, hogy ezt ingyenesen átadják, hiszen közös az érdek, hogy ezt az utat újítsuk fel, és örülünk neki, hogy sikeresen szerepeltünk a külterületi utak karbantartása pályázaton.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az ingatlan ajándékozás útján történő tulajdonba vétellel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat sikeres megvalósítása érdekében a jelenlegi tulajdonosok felajánlása alapján ajándékozás jogcímen ingyenesen tulajdonba veszi a **zalaszentgróti 010234/7 hrsz.-ú**, „kivett saját használatú út” művelési ágú ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan átvételéhez szükséges intézkedések megtételére és az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: 2026. augusztus 30.

Felelős: Baracscai József polgármester

9. sz. napirendi pont**Beszámoló a Zalaszentgrót Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Bárkinek észrevétele van, tegye meg. A következő Értéktár Bizottsági ülést tárgyalni lehetne egy összevont Szociális és Humán Ügyek bizottságával. Érdekes, nagyon jó dologok szerepelnek benne, hiszen ez Zalaszentgróti értékekről szól, amire büszkék vagyunk. Vannak mozgó értékek és elhunyt személyhez kötött életművek. Meg kell őrizni az utókornak valamilyen formában, vagy digitálisan kicsit kibontani. Továbbá hirdetni a fiatalok között mondjuk egy vetélkedőt, vagy verseny keretében, vagy írott formában megjelentetni. Érdemes lenne pályázati forrást is bele vinni az értékeink megőrzése érdekében.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

18/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Zalaszentgróti Települési Értéktár Bizottság további működéséhez szükséges feltételeket továbbra is biztosítani szíveskedjenek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

10. sz. napirendi pont**Tájékoztató a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplésről**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Minden érintett szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplésről szóló tájékoztatóval, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

19/2026. (III. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai, valamint Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete bizottságainak nem képviselő tagjai – a 2026. március 11-i állapot szerint – a köztartozásmentes adózói adatbázisban kivétel nélkül szerepelnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracska József polgármester

11. sz. napirendi pont**Egyebek**

Kocsi Tamás: A borászok és a szőlőültetvények tulajdonosai megkeresték az önkormányzatot, hogy nagy problémát jelent a fitoplazma elleni védelem számukra. Az utak melletti vadszőlő mentesítésben kérik az önkormányzat segítségét. A közmunkások segítségével már elkezdődött az irtás, így próbálunk segíteni a borászoknak. Továbbá a tőrjei útról szeretnék a polgármester úrtól tájékoztatást kérni, hogy most mi történik az úttal kapcsolatban.

Baracska József: Megkezdtek az utak melletti vadszőlő irtását, ez nagy küzdelmet jelent a szőlős gazdáknak. De szélmalomharcnak tűnik az, hogy hogyan lehet megfékezni a fertőzést, mert mindenhol ott van. Ha elindulunk a városba és látjuk a díszszőlőket, hogy ugyanúgy fertőznek, vagy az iszalag is. De nyilvánvalóan ez a térség a Zalai borvidéknek a része, mindent megteszünk a fertőzés megfékezése érdekében.

A türjei utcával kapcsolatban kicsit óvatosabb vagyok, mert én is csak a közösségi médiában olvastam azt, hogy felújítják az utat. És mivel már azért jó pár év tapasztalat van a hátam mögött, azért írtam is egy levelet a közútnak. Az útfelújításokkal kapcsolatban nem csak úgy van, hogy felújítják, hanem össze kellene hívni többek között az önkormányzatot, mint ahogy a türjei útnál tették, de egyébként egy kis szakaszt érint. Hát választ még nem kaptunk rá. Ami most elkezdődött, ez az árkolás, amelyet két éve mi hajtjuk a közútnál és egy megállapodás alapján jöttek. A Móricz Zsigmond utcába állt a víz az árokba, és kértük, hogy akkor árkoljanak ki. Tehát ez még nem az útfelújításához tartozik. Megismétlem nem kaptunk választ, de ha információhoz jutunk értesíteni fogok mindenkit. Tehát azért nem mindegy a műszaki tartalom, hogy ott akkor most akarnak szegélyezni. Jobb oldalon Türje felé egy rendes vízelvezető árok van, a másik oldalon egy szikkasztó van, van olyan terület, ahol még nem árkoltak ki, ott befolyik a víz a magánterületre. Remélem, hogy nem csak egy választási ígéret fog maradni, hanem valóban el is végzik az útnak a felújítását, mert tényleg szörnyű és gyalázatos állapotban van az is. Mind egyébként több út, akár nézzük aranyodi felevezetőt, vagy a Tüzép előtt, vagy a Jánház előtt, az a kátyú ott mosolyog ránk már két hónapja. Van mit tenni, akárcsak az önkormányzati utak felújításánál is van még feladatunk.

12. sz. napirendi pont

Kérdések, interpellációk

Baracska József: Egy írásbeli kérdés érkezett Kocsi Tamás képviselő úrtól.

Kotsy Tamás: Több zalaszentgróti lakos keresett meg azzal a kérdéssel, hogy mi történik a mezőgazdasági gépjavitó műhelynél, amelyet a Zalai Vidéköröző Kulturális Egyesület valósított meg zöldmezős beruhásként Zalaszentgrót külterületén. A lakosok emlékeznek rá hogy korábban országos hírként is megjelent az egyesület több mint 100 millió Ft támogatást kapott a járványügyi alapból, a járvány elleni védekezési alap tartalékából műhely létrehozására. Most viszont sokan érdeklődnek, hogy milyen tevékenység zajlik ott és én is nap mint nap eljárók mellette látom, hogy nagyjából semmi nem történik. Megindult-e a gépjavitás? Mi lett ennek a projektnek a sorsa? Kérem a polgármester urat, hogy tájékoztassa a képviselő testületet és a lakosságot, hogy rendelkezik-e a város bármilyen információval az egyesület pályázatáról, és történt-e bármilyen egyeztetés vagy megkeresés az önkormányzat részéről ez ügyben.

Baracska József: Nyilvánosan elérhető adatok, amit az interneten is különböző szervezeteknek az adataiban van, azt láthatjuk, hogy az egyesület az 1886/2021. (XII. 8.) Korm. határozat alapján a járványelleni védekezés központi tartalékjából 102 millió Ft támogatást kapott „Mezőgazdaság gépjavitó műhely kialakítása, ingatlanvásárlás és könnyűszerkezetes épület építése” című projektre. Ezt tudjuk a rendelkezésünkre álló adatok alapján. A pályázat célja az volt, hogy mezőgazdasági gépjavitóműhely jöjjön létre. Az épület valóban elkészült, láthatjuk. Ugyanúgy engem is sokan megkerestek, hogy milyen tevékenység folyik ott, hogy az eredeti pályázati cél szerinti tevékenység milyen formában, milyen tartalommal valósul meg. Az önkormányzat 2025 májusában hivatalosan megkereste az egyesületet, érdeklődve a projekt tényleges állásáról és hasznosításáról. Erre nem kaptunk választ. Újból megkerestük, erre már kaptunk választ. Arról tájékoztattak bennünket, hogy a mezőgazdasági gépcsarnok megépült, az elszámolás folyamatban van, és jelenleg annak a lehetőségét vizsgálják, hogy milyen további pályázati vagy támogatási források bevonásával lehet a létesítményt szakmai tartalommal és programokkal megtölteni. Ez a válasz fontos fejlemény, ugyanúgy újabb kérdéseket is felvet. Ha ugyanis egy ilyen 100 millió Ft-os beruházás esetében most is azt kell vizsgálni, hogy milyen szakmai tartalommal és programokkal lehet megtölteni a létesítményt, akkor joggal merül fel a kérdés, hogy milyen módon szolgálja az eredeti célt, hogy egy

mezőgazdasági gépjavitó műhely jöjjön létre ott. Külön figyelmet érdemel az is, hogy egy kulturális tevékenységre bejegyzett egyesület kapott támogatást egy mezőgazdasági gépjavitóműhely létrehozására, ami mondjuk önmagában nem kizárt, de nyilvánvalóan egy furcsa dolog. Nyilvánosságban megjelent információk alapján láthatjuk, hogy közéleti politikai jellegű rendezvényeket is tartottak benne. Ez tovább erősíti annak szükségességét, hogy világosan látható legyen, mi a beruházás tényleges funkciója, hogyan hasznosul jelenleg és mi lesz a sorsa a fenntartási időszak lejárata követően. Az ügy kapcsán az is elhangzott a korábbi egyesületi vezető részéről, hogy a Zalai Vidékőrző és Kulturális Egyesület a Polgárok a Polgárokért Egyesület társszervezeteként tekinthető és az egyesületnek a székhelye is a képviselő asszonynak, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökének Vargáné Szabó Herietának a címére van bejegyezve. Itt is különösen érdekes ez, hogy minden tisztázott és átlátható legyen. Fontos kiemelni, hogy az önkormányzat nem projektgazda, nem támogatáskezelő és nem tulajdonos ebben az ügyben, így nincs közvetlen ráhatás a megvalósításra. Ugyanakkor a városvezetés számára lényeges, hogy minden a településen megvalósuló jelentős állami támogatással létrejövő fejlesztés valóban a vállalt célok szerint is a közösség javára működjön. A közpénz felhasználása nem magánügy, és különösen nem akkor, amikor közben az önkormányzattól folyamatosan vonják el a mozgásteret, a forrásokat és a lehetőségeket. Ezért indokoltnak tartom, hogy a továbbiakat is figyelemmel kísérjük az ügyet, és szükség esetén további hivatalos tájékoztatást kérünk a projekt jelenlegi státuszáról, működéséről és jövőbeni hasznosításáról. Amint újabb érdemi információ áll rendelkezésünkre természetesen tájékoztatni fogom a képviselő-testületet és a nyilvánosságot is, mert egy városvezetésének nem az a dolga, hogy félrenézzen, hanem kimondja, közpénznek látszania kell a valóságban, nem csak a pályázati papírokon. Látom Izer Tamás képviselő úr jelentkezik, ugyan lehetőség nincs a válaszra, de megadom a szót.

Izer Tamás: Igazából én nem vagyok hivatalosan erről tájékoztatva, hogy hogyan történt ez a csarnok, de azért amennyit tudok, azt szeretném elmondani. A csarnoknak az építésére kapott pályázat az a csarnok létesítésére lett létrehozva. Az üzemeltetésre ahhoz külön pályázatra lesz szükség, hogy gépjárműjavításokkal lehessen foglalatoskodni. Tehát ahhoz szerszámokra van szükség, és ezek elég nagy értékű szerszámok. Úgy tudom, hogy magát az épületet létrehozták. Ennek kettős célja lesz. Tehát ez egyik a mezőgazdasági gépjármű javítás, a másik pedig kulturális programoknak a szervezése. Én úgy gondolom, hogy ez folyamatban van és nem látok benne kivetni valót.

Baracska József: Kivetni valót mi sem, csak itt a probléma majd a későbbiekben az lesz, hogyha nincs pályázat mondjuk gépjavitó eszközökre. Mert itt van a ha és amikor nyerünk, akkor lesz benne valami, ha nem nyerünk, akkor meg ott van üzem, de nyilvánvalóan ez az egyesületnek a feladata. A lakosság folyamatosan kérdezi, hogy látják, hogy tudnak róla, de semmilyen funkciót nem tölt be. Ha 10 év múlva nyernek pályázatot, addig nincs funkciója. Nem akarok az egyesület dolgába szólni, nem vagyok tag, de ha nyernek azt utána még üzemeltetni kell. Ki üzemelteti, ki szereli a gépeket? A lakosságban is ez merül fel, hogy kaptak építésre állami forrást, miközben a várostól mennyit elvesznek, és egy jelentős összeg, de abszolút nincs hasznosítva. Fenntartják az épületet, mert tulajdonképpen most nem folyik benne semmilyen feladat.

Izer Tamás: Kulturális rendezvényekre tudják használni.

Baracska József: Kulturális helyszínekre, amikor ott van Csáfordon egy kultúrház, és 100 millió Ft-ot adunk egy kultúrház kettőre.

Izer Tamás: Más a befogadóképessége, más színvonalú.

Kotsy Tamás: Azt szeretném kérdezni, hogy Ön tagja az egyesületnek?

Izer Tamás: Igen egyesületi tag vagyok, de én később lettem tag.

Baracscai József: A márciusra tervezett szabadságomat a későbbiek során kívánom igénybe venni. Mindenkinek kellemes húsvéti ünnepeket kívánok.

Baracscai József polgármester további hozzászólás hiányában 15⁴⁰ órakor bezárta.

K.m.f.

