

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 28-án 16⁰⁰ órai kezdettel tartott rendes, nyilvános üléséről

Helye: Városháza, Deák Ferenc terem
Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.

Jelen vannak: Baracskai József polgármester
Vári Mária alpolgármester
Balogh Gábor képviselő
Baranyai Zsolt képviselő
Gelencsér István képviselő
Rádli József képviselő
Ságiné Szabó Beáta képviselő
Vargané Szabó Henrietta képviselő
Veress János képviselő
Dr. Simon Beáta jegyző
Dr. Dézsényi Veronika aljegyző
Puklics Péter osztályvezető
Dr. Vereckei Csaba r. dandártábornok
Dr. Andor László r. alezredes
Fáner Csaba r. alezredes
Pálincás Mihály r. őrnagy
Fi Attila János t. főhadnagy

Jegyzőkönyvvezető: Saska Zsuzsanna

Baracskai József: Nagy tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fő tagjából 9 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Mindenki kézhez kaphatta napirendi javaslatot. Kiküldésre került egy új meghívó és a 14. számú napirendi pont anyaga. Ezt már egyébként a márciusi bizottsági ülésen is napirendre került, de nem vittük tovább. Most módosultak a költségek, jelentősen csökkentek és ezért hoztuk be, hogy ezt a TOP-Plusz pályázatot – ami a helyi-és térségi turizmusfejlesztésre vonatkozik – be tudjuk nyújtani.

Kérem, aki egyetért a napirendi tárgysor tárgyalásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi javaslatot.

1. sz. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracskai József: A lejárt határidejű határozatok végrehajtása határidőben megtörtént.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testületi 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2. sz. napirendi pont

Beszámoló a Zalaszentgróti Rendőrőrs 2021. évi tevékenységéről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Nagy tisztelettel köszöntöm kapitányságvezető urakat és őrsparancsnok urat és helyettesét. Örömmel tölthet el minket az, amit olvastunk, a közbiztonság folyamatosan javul a térségünkben, városunkban. Ez nem egy automatikus dolog, nagyon nagy feladata van a rendőrség munkatársainak, de ahogy egy szegmens javul, úgy más, talán nem akkora jelentőségű problémák jönnek elő. Azért vannak problémák, erre kell nekünk is koncentrálni, ugyanúgy, mint akik szolgálják az állampolgárokat. Nagyon sokszor tartottunk a rendőrség munkatársaival szemlét, bejártuk a várost. A közlekedési táblák kihelyezésével kapcsolatban kértük az Önök véleményét, amire választ adtak. Köszönjük szépen Önöknek azt a munkát, amit az elmúlt években végeztek mindenkinek a megelégedésére, hiszen itt nemcsak a papíron olvasható tények vannak, hanem a lakosságnak a szubjektív biztonságérzete is nagyban nőtt a térségünkben. Ezeket az apróbb, vagy nem annyira apróbb problémákat, meg azért vagyunk, hogy megoldjuk.

Dr. Andor László: Ahogy polgármester úr megfogalmazta, a beszámolóban jól látható, hogy Zalaszentgrót városának a közbiztonsága, a bűnügyi helyzete, a tavalyi évben tovább erősödött. Ennek szerintem ékes bizonyítéka az, hogy közel 20%-kal csökkent a 2021-es évben az ismertté vált bűncselekményeknek a száma, mint 2020-ban. És ami szerintem külön pozitívum, hogy a kiemelten kezelt bűncselekmények, a közterületen elkövetett bűncselekmények, illetve a vagyoni elleni bűncselekmények közel 45%-kal csökkentek a 2021-es évben. Az összбűнөzés csökkenése mellett én úgy gondolom, hogy külön pozitívum és látható ez a beszámolóban is, hogy a бűнөлдөзө munkánk is javul. Ez abban nyilvánul meg, hogy tavaly derítettük fel a legtöbb бűнөlkөvetöt, illetve tavaly fejeztük be a legtöbb eredményes nyomozást. A beszámoló tartalmazza részletesen a 2021-es év rendészeti tevékenységét is. Röviden, tömören eléggé szerteágazó világ volt a 2021-es év is. A rendészeti kollégáimnak, így az őrs rendészeti állományának tavaly még meg kellett küzdeni a Coviddal kapcsolatos védelmi intézkedéseknek a betartatásával, karantén szabályainak ellenőrzésével, és mindezek mellett a saját állományvédelme is kiemelten fontos feladat volt. Mellette az ország déli határszakaszán, az illegális migrációval kapcsolatosan is különböző feladatokat láttak el. Kiemelten fontos területünk volt a rendészetben belül a közlekedésrendészet. Sajnos a tavalyi évben összkapitánysági szinten 10 %-kal nőtt a sérüléssel járó baleseteknek a száma. Maga Zalaszentgrót városa, ahogy látható, nem fertőzött annyira a sérüléssel járó balesetekkel, de sajnos tavaly volt itt egy halálos, egy súlyos, illetve három könnyű sérüléssel járó baleset. Így a közlekedésrendészet az idei évben is továbbiakban is kiemelkedően fontos és prioritást jelentő terület, mind az őrs állománya, mind pedig a kapitányság teljes állománya vonatkozásában.

Kiemelt szerepe volt a rendőrségi feladathalmazból a bűnmegelőzésnek. Sajnos a 2021-es évben, főleg az év első felében korlátozott volt ezen tevékenységünk, kevesebb bűn és baleset-megelőzési kitelepülést, előadást tudtak végrehajtani a kollégáim. Ennek egy oka volt, hogy a pandémiás járványhelyzet korlátozta ezen tevékenységünket. Az idei évben ezt szeretnénk fokozni. Úgyhogy, ha polgármester úr, illetve a képviselő-testület is úgy gondolja, szívesen jönnek a bűnmegelőzéssel foglalkozó kollégáim, de az őrs állománya is rendelkezik ilyen képesítéssel, úgyhogy mind a fiatalok, mind a szépkorúak részére készülnek különböző megelőző, felvilágosító tanácsokkal, mind a bűn, mind a baleset megelőzés terén. Én szeretném megköszönni az önkormányzat együttműködését. Örülök annak, hogy fejlődött a Zalaszentgrót városában a közterületi kamerarendszer, így mi is tudjuk már látni, kontrollálni. Ez év elején együttműködési megállapodásban lektoráltuk az együttműködést, illetve köszönöm azt, hogy segítettek, támogatták az őrs mindennapi munkáját. Továbbá meg kell köszönni a polgárőrségnek is a munkásságát, hiszen ez a hármas erő, rendőrség, önkormányzat, polgárőrség járult hozzá, hogy ez a jó bűnügyi közbiztonsági helyzet tovább folytatódott itt a városban is. Az őrs személyzeti helyzetéről egy pár gondolatot engedjenek meg. Március elsejével Fáner Csaba r.alezredes kollégám vette át megbízással az őrs vezetését. Én úgy gondolom, hogy az alezredes urat nem kell Önöknek bemutatni, hiszen 2003. óta az őrs életében tevékenykedik, és most visszatérhetett vezetői beosztásába, irányíthatja az őrsöt. Ahogy már bemutattam korábban, Pálincás Mihály r.őrnagy úr helyettesíti, mint rendészeti alosztályvezető. Az őrs létszáma egyebekben 100 százalékgig feltöltött, remélem, hogy ez így is fog maradni, és tudjuk tovább garantálni Zalaszentgrót városának, illetve a járásnak a közbiztonságát. Köszönöm a figyelmet, és amennyiben kérdésük lenne, állunk a rendelkezésükre.

Veress János: Az elmúlt időszakban sajnos egy olyan jelenség ütötte fel a fejét az országban, illetve a környező településeken is, hogy illegális hulladékelhelyező helyeket hoznak létre ismeretlenek. Ebben az esetben a polgár mit tehet? A tettenérés az egyetlen elfogadható dolog az, hogyha ott megfogja, de ebben az esetben kit kell értesíteni? Tehát ezt kérdezték többen, akkor mi a teendő? Nem tudják, hogy most polgárőröket hívja, a rendőröket hívja, bűncselekmény, szabálysértés, vagy milyen kategóriába tartozik?

Dr. Andor László: Mindenképp azt tudom tanácsolni, hogy a 112-es segélyhívóra tegyenek egy bejelentést, a rendőrség ki fog menni, kollégák intézkedni fognak. A cselekmény minősítése annak függvénye, hogy milyen mennyiségben, milyen fajta hulladék kerül oda elhelyezésre. Bűncselekmény akkor lesz, hogyha veszélyes hulladékot helyeznek el, vagy olyan köbméter, vagy súlyú mennyiségben helyeznek el hulladékot az adott területre, ami megvalósítja a bűncselekményi alakzatot. Egyebekben nem bűncselekményi kategória, hanem közigazgatási jogsértés, a kormányhivatalnak a szakigazgatási szerve illetékes eljárni. Az elmúlt kettő hónapban egyébként többször kaptunk feljelentést állampolgároktól, illetve a kormányhivaltól is a járásban hulladékgazdálkodás rendje megsértése bűncselekmény elkövetése miatt. Nyilván az elkövető elfogását követően különböző intézkedések végrehajtására nekünk van lehetőségünk, nekünk van jogszabályi felhatalmazásunk. Ilyen esetben vagy a 112-es segélyhívóra, vagy az őrs szolgálati mobiltelefonjára tessenek bejelentést tenni, és kollégáim intézkedni fognak a tárgykörben.

Dr. Vereckei Csaba: Még szélesebb ez a lehetőség, hogy a kormányhivatalnak egy új főosztálya alakult, azt hiszem, március 1-jén még a környezetvédelmi és hulladékgazdálkodás készített egy olyan applikációt amely rajtuk keresztül, vagy az időhasználatunkban lévő applikáción keresztül küld egy képet, akkor a koordinátákat is és a képet elküldi a kormányhivatal illetékes osztályára, és akkor ők megteszik a büntető feljelentést, vagy pedig saját hatáskörből elindítják és lefolytatják az eljárást.

Baracska József: Ezzel kapcsolatban csak egy tájékoztató, pont ma volt nálunk a hulladékradar munkatársa. A problémát az jelent, hogy az ingatlan tulajdonosát kötelezik, hogy szállítsa el a hulladékot és nem azt, aki lerakta. Egyik fontos lépés lenne majd a kamerarendszernek a kiépítése. Nyilvánvaló, hogy ezeken a helyeken csak napelemes kamerarendszert lehetne telepíteni. Megköszönöm a rendőrségnek, hogy átvették a mi kamerarendszerünket.

Gelencsér István: Öröm volt ezt az anyagot olvasni, és különösen a számokat figyeltük leginkább, és talán az a sajnálatos haláleset nem lett volna, akkor teljesen jól mutatott volna a statisztika. Én úgy gondolom, hogyha ezt összehasonlítanák más kapitányságokkal, akkor sem kell szégyenkezni, ezért köszönöm, de ezt csak közösen lehet megoldani. Hiába próbálkozik az önkormányzat, a polgárórság, ha nincs mellette egység. Zalaszentgrót város összeállította 2022-re a rendezvény tervét. Én ebből átadok majd egyet, tehát azokat a rendezvényeket, amiket szeretnénk megvalósítani, és közben egy kérés is lenne, hogyha valamikor egy munkaértekezlet keretében le tudnánk ülni, és a részleteket megbeszélni, hogy mit szeretnénk és természetesen mit hogyan lehet megtenni, mert a kettő csak együtt fog menni. Azokat a hagyományos rendezvényeket, amik már felmerültek az elmúlt években, szeretnénk szabályosan megrendezni, és ehhez kérnénk az Önök segítségét. És szeretnénk természetesen együtt dolgozva tovább egy olyan sikeres évet zárni, mint az elmúlt év, vagy egy kicsit sikeresebbet. Köszönöm a munkát, de gondolom, ezt polgármester úr is megteszi.

Baracska József: Megköszönöm a részletes beszámolót, a munkát és bízom a további szoros együttműködésben.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Rendőrőrs 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

41/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgrót Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló, 2021. évre vonatkozó beszámolójelentést az előterjesztés 1. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Keszthelyi Rendőrkapitányság Zalaszentgróti Rendőrőrsének őrsparancsnokát a határozati kivonat két példányának megküldésével értesítse.

Határidő: 2022. május 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

3. sz. napirendi pont

Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracskai József: Köszöntöm Fi Attila Jánost a tűzoltóparancsnokság képviselőjét.

Egyébként a héten már beszéltünk, hiszen a közös védelmi tervet aktualizálni kell és majd gyakorlatot kell tartanunk. Mindenki olvashatta a részletes beszámolót. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Fi Attila János: Én ugyan a katasztrófavédelem területén dolgozom, de a tűzoltóság állományába tartozom. Amit észrevettem, és ami nekem feltűnt, hogy a Covid-helyzetre való tekintettel érdekes módon a tüzesetek száma 50 százalékkal megnövekedett a tavalyi évben az előző évekhez képest. Az összes vonulások száma is több, mint 100 esettel több 2021-ben az előző évekhez képest. Valószínűleg ez a Covid-helyzetnek is köszönhető, hiszen a szállodák leálltak, felújításokat végeztek, rengeteg tűzjelző bejelzett a felújítások során, rengeteg téves jelzést generáltak ezáltal. Ha jól emlékszem, akkor 155 téves jelzés volt a tavalyi évben, ami nagyon sok, és ennek köszönhetően a tüzesetek dominálnak a műszaki mentésekhez képest, ami nagyon meglepő, mert nem így szokott előfordulni. Téves jelzések itt a környéken nem voltak, viszont otthon jellegű tüzek és külterületi tüzek előfordultak, és így a tüzesetek dominálnak ezen a környéken is. A műszaki mentés kevesebb volt, pedig hallottuk, hogy balesetek azért történtek, és érdekes módon mégis több tüzesetről tudok beszámolni. Ezen szeretnénk változtatni, a megelőzés folyamatosan működik a katasztrófavédelmen keresztül is, és a tűzoltósági gyakorlatokat próbáljuk az ember tudatához eljuttatni azt, hogy mikor mire kell figyelniük. A kéményseprés az megváltozott néhány évvel ezelőtt, kéményseprés az állampolgároknak most kérniük kell. Ingyenesen történik a kéményseprő szolgálatát. Eddig megszoktuk évente, hogy önállóan mennek a kéményseprők és automatikusan tisztítják a kéményeket. Évente az első ingyenes, a többit azt fizetni kell, hogyha szeretnék. Így megelőzhetjük az őszi szezonban a kéménytüzeket.

Baracskai József: Most kaptam egy levelet, hogy jönnek a kéményseprők

Fi Attila János: Csak a társasházakat értesítik ki és kötelezik a kéményseprésre.

Baracskai József: Köszönjük a munkájukat, bármilyen kérésünk van, vagy segítséget kérünk, próbálnak segíteni. Én bízom benne, hogy ez a jó kapcsolat az elkövetkezendőkben is ugyanígy meg fog maradni.

Gelencsér István: A 150 téves jelzés számomra nagyon szembetűnő volt. A 271 jelzésből 150 téves, de ahogy elhangzott, hogy ezek a tűzjelzők. Az iskolában évenként régebben négyszer-öttször bejelzett valamiért. Gondolom, ezek abból jöttek össze, de az, hogy szándékosan megtévesztő jelzést adnak, az egyszerűen érthetetlen számomra. A kérdésen viszont, amiért szót kértem, az az lenne, hogy a vállalkozásokban, a műhelyekben szükség van az érintésvédelemre. Ezzel gondolom sok mindent meg lehet előzni. A lakásoknál erre van lehetőség, hogyha én önként kérem ezt? Van-e valami összefüggés abban, hogy elavult rendszerrel működtetjük az otthoni villamoshálózatot? A lakosság figyelmét fel kéne hívni, hogy a régi rendszereket bizonyos időnként át kellene vizsgáltatni. Erről érdemes lenne az újságban nyilatkozni, hogyha csak egy-két tüzesetet meg tudnánk előzni, akkor már talán sikert érnénk el.

Fi Attila János: Az érintésvédelem a létesítés- és használat témakörébe tartozik. Abban van jelentősége ennek az érintésvédelemnek, hogy bármilyen károsodás történik, a biztosító az

állampolgárnak csak akkor fizet, hogyha van ilyen vizsgálata. Egyéb esetben elektromos tüzet a biztosító nem fog téríteni. Igazából ez nem kötelező, nem is nagyon tudják az állampolgárok, de ahogyan említette, a vezetékeket nyilvánvalóan hozzá kellene korszerűsíteni az új fogyasztókhoz, az új mértékű fogyasztáshoz, és ez nem nagyon valósul meg, sőt, nagyon sok házban még földelés sincs behúzva az elektromos rendszerbe. A téves jelzések nem feltétlenül rosszindulatból történnek, hanem lehet, hogy valaki nem tud olyan információt, amire szükség van. Budapesten jellemzőbb a szándékosság, de nálunk nem jellemző, előfordul ugyan, ami általában ijedelemből adódik, de jóindulatú. Mert előfordult már olyan is, hogy kihívtak egy egész tűzoltó rajt és egy rongy égett az udvaron.

Vári Mária: Én csak szeretném megköszönni a katasztrófavédelmi kirendeltségnek az iskolánkkal az együttműködési megállapodásnak az elkezdését. A Covid után a pandémia miatt elmaradtak ezek a közösségi szolgálati órák. Idén sikerült 12 tanulóval újra ezt a kapcsolatot tovább vinni. Ha ebben a néhány 23-25 órában sikerül egy-két olyan tanulót is megszólítani, aminek eredményeképpen akár a hivatásos tűzoltóság állománya is bővíthet. Köszönjük az együttműködést.

Baracska József: Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

42/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat megküldésével értesítse a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetőjét.

Határidő: 2022. május 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

4. sz. napirendi pont

Döntés nem lakás céljára szolgáló helviségek bérleti díjának megállapításáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Új igényként jelent meg az EFI iroda – volt turisztikai iroda – a rendezvénytermének, valamint a házasságkötő teremnek rendezvényteremként való kivétele is. 2022. január 01. napjától az inkubátorház kezelése is az önkormányzat feladata, amelyben van két helyiség, aminek még kell döntenie a bérleti díjáról. Az előterjesztést a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Rádli József: Az előterjesztésben nem az a bérleti díj szerepel, mint a határozati javaslatban.

Dr. Simon Beáta: Igen elírás történt, javítjuk az előterjesztésben a hibát.

Gelencsér István: Visszakaptuk az inkubátorházat, és korábban lehetett hallani, hogy a fűtést ott korszerűsíteni kellene. Most nem tudom, hogy áll, hogy kell-e nekünk arra pénzt fordítanunk, milyen állapotban van, így ki tudjuk adni, vagy pedig erre valamilyen költséget kell keresnünk?

Baracska József: Elhúzódott az átadás-átvétel a Covid alatt, de majd pontosan át kell nézni azt, hogy hogyan van. Valószínűsítem, hogy korszerűsíteni kell. Az energetikai pályázatnál, ennek a fűtésnek a korszerűsítése is szóba került, mivel eddig nem volt használva az egész épület, nem volt viszonyítási alap, és nem tudtuk beadni ezt a pályázatot.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

43/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2022. évi bérleti díjának megállapításáról szóló 154/2021. (XI. 25.) számú határozatának 40. sorából törli az alábbi szövegrészt:

	<i>cím</i>	<i>funkció</i>	<i>nettó ár Ft/óra</i>	<i>ÁFA</i>	<i>Bruttó ár Ft/óra</i>
40.	Templom tér 7.	rendezvényterem	1 000	270	1 270

2. Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2022. évi bérleti díjának megállapításáról szóló 154/2021. (XI. 25.) számú határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

Alkalmi jelleggel bérbe adható önkormányzati helyiségek					
	<i>Megnevezés</i>	<i>Funkció</i>	<i>Nettó ár Ft/alkalom</i>	<i>ÁFA</i>	<i>Bruttó ár Ft/alkalom</i>
56.	Házasságkötő terem	Rendezvényterem	25 000	6 750	31 750
			(4 órát meg nem haladó bérlet esetén nettó 15 000 Ft/alkalom)	(4 050 Ft/alkalom)	(19 050 Ft/alkalom)

57.	Turisztikai Iroda (Templom tér 7.) alsó rendezvényterem	Rendezvényterem	15 000 (4 órát meg nem haladó bérlet esetén nettó 7 874 Ft/alkalom)	4 050 (2 126 Ft/alkalom)	19 050 (10 000 Ft/alkalom)
58.	Inkubátorház 3. helyiség	közösségi iroda	1 000 / óra	270 / óra	1 270 /óra
59.	Inkubátorház 6. helyiség	közösségi iroda	1 000 / óra	270 / óra	1 270 /óra

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések fentiek szerinti megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Baracska József polgármester

5. sz. napirendi pont

Temetőfenntartás megszervezése 2022. július 1-től

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Lejár a városrészi és a központi temető fenntartásának a szerződése, és újból meg kell kötni. A mostani üzemanyagárakkal kell már számolnunk, és kiírjuk a pályázatot az előterjesztésben szereplő feltételekkel. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a temetőfenntartás megszervezésével 2022. július 1-től, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

44/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Zalaszentgrót város temetőinek fenntartására 2022. július 1. napjától 2023. december 31-ig terjedő időtartamra pályázati eljárás kerüljön lefolytatásra.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatása érdekében szükséges intézkedések megtételére és eredményes eljárás esetén a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Baracska József polgármester

6. sz. napirendi pont

Döntés közétkeztetéssel kapcsolatos pályázati eljárás lefolytatásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Itt a problémákat meg kell említeni, ahogy a temető fenntartásánál az üzemanyagárak, amik meghatározzák nagyban a pályáztatást, itt a közétkeztetésnél pedig minden alapanyag emelkedik. Sőt, még bele kell kalkulálni, hogy július elsejéig meghosszabbították az árstopot, utána, ha azt meg fogják változtatni vagy elengedik, akkor lehet várni, hogy áremelkedés fog történni. Mindenesetre kiírjuk ezt a pályázatot az adott feltételekkel, várjuk a jelentkezőket.

Vári Mária: A Vásártér Bt. munkáját szeretném egy-két mondatnál értékelni. Úgy gondolom, hogy a Vásártér Bt. egy jó partnere volt az önkormányzatnak, illetve szerintem észrevehető volt, hogy a város életéből, rendezvényeiből is kivette részét, tehát bármikor, bármilyen rendezvényen fordulhatunk hozzájuk, kedvezményes árakat tudott biztosítani. Továbbá helyi termelőktől vásárolt, idényjellegű termékeket használt. Persze voltak az elmúlt időszakban negatív kritikák is, de szerintem, ha a következő vállalkozó ezeket figyelembe veszi, akkor egy jó közétkeztetőt találhatunk a városnak.

Baracska József: Nem volt könnyű helyzetben a covid, az árbefagyasztás az áremelkedések miatt. Arra kérek mindenkit a lakosság részéről, ha van valami észrevételük az étkeztetéssel kapcsolatban, azt jelezzék a szolgáltatónak. Az a legkönnyebb út egyébként, mert ők tudják egyből orvosolni ezeket a problémákat. Nyilvánvalóan szólhatnak az önkormányzati képviselőknek, illetve nekünk is, de elsőként én azt kérném, hogy a szolgáltatónak, mert ők tudják első kézből ezeket a problémákat orvosolni. A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a közétkeztetéssel kapcsolatos pályázati eljárás lefolytatásáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

45/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zalaszentgrót Város Önkormányzatának közigazgatási területén működő oktatási-, nevelési és szociális intézmények közétkeztetésének, valamint a szünidei gyermekétkeztetésnek folyamatos biztosítására nyílt pályázati eljárást folytat le az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás elfogadásával.

A polgármester felkéri a jegyzőt a pályázati eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

7. sz. napirendi pont

Tájékoztató a Gyár utcai szegregátum rehabilitációjának végrehajtásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Már több éve beszélünk róla, de most egy olyan útnak a végén állunk amire, ha visszatekintünk, akkor azt látjuk, hogy igen küzdelmes, fáradságos volt, de nagyon-nagyon fontos Zalaszentgrót város életében. Ha Zalaszentgróton kimondják azt, hogy Gyár utca, vagy a Gyár utcai szegregátum, mindenki tudja, mire gondolunk. Egy megíúsult pályázatnak köszönhető, hogy idáig jutottunk. Ennek a megíúsult építkezési pályázatnak volt egy másik része egy felzárkóztató program, ami viszont nagyon-nagyon jól sikerült. Ennek is köszönhető az, hogy a Gyár utca 57-59-ben lakókkal szinte 100 százalékban megegyeztünk, és szinte száz százalékban már kiköltöztek, vagy hamarosan el is fogják hagyni az épületet. Van még egy harmadik épület, a Gyár utca 61, ami viszont magántulajdonban van. Ha pontosan akarom fogalmazni, akkor egy társasház, aminek a felső manzárdtető része, ami elvileg üres, lakhatatlan, az az önkormányzatnak a tulajdona. Az alsó részén lévő lakások pedig magántulajdonban vannak. Nyilvánvalóan akkor lenne teljes ez a rehabilitáció, ha ezt is üressé tennénk és szanálnánk a későbbiekben. Erre van is szándék az ott lakók részéről, már jelentkeztek nálunk. Az előterjesztés is arról szól, hogy hasonló feltételekkel, mint az 57 és az 59-nél, csak itt a megvásárlásra koncentrálva, hiszen ez magántulajdonban van, folytassuk ezt. Amikor az egész üressé válik, akkor elgondolkodhatunk a területnek a további sorsáról. Egyébként Zalaszentgrót egyik majdnem legszebb területe egy tópart mellett, egy patak mellett, de eddig senki nem tudott elvonatkoztatni az ottani állapotokról, amelyek ott uralkodnak. Bízom benne, hogy lesznek olyan vállalkozók, akik meglátják ebben a lehetőséget és épületekkel vagy letisztított állapotban értékesíthető lesz a terület. Nem ez lesz Zalaszentgrótnak az egyik olyan pontja, amit mindig negatívként emlegetnek az emberek. Köszönöm a munkát, akiknek része volt abban, hogy az 57-59-nél sikeresek voltak ezek a tárgyalások. Elsőként az ott lakóknak, mert szerintem senki nem számított rá, hogy ők elkezdenek keresni és találnak maguknak ingatlanokat. Mellettük ott kellett lenni a hivatal munkatársainak, a családsegítőnek, az alpolgármester asszonynak, képviselőknek is. Ha ezt be tudjuk fejezni, akkor méltán lehetünk majd büszkék erre a munkára. Főleg egy olyan közegben, egy olyan felfokozott hangulatban, amikor különböző álhírek terjengtek, és kicsit a lakosságot is felbujtották.

Gelencsér István: Tudomásom szerint az a tó nem a mi tulajdonunkban van sajnos, de az a terület akkor lenne nagyon értékes, hogyha az a mi tulajdonunkba kerülne, és a kettő úgy együtt. Úgy esetleg, hogyha ilyen terveink vannak, hogy ezt sikerrel tudnánk értékesíteni, lehet, hogy érdemes lenne érdeklődni a tó megvásárlásáról, vagy kinek a tulajdonában van ez? Mert akkor egészen más helyzetből tudnánk indulni ezzel kapcsolatban.

Baracska József: Valóban így van. Vagy van az egyik verzió, hogy miénk lesz a tó, a területtel együtt, vagy van egy olyan verzió is, hogy az azé lesz a terület, akié a tó, ebben az irányban történtek már beszélgetések, tehát ezt majd folytatjuk. Fontos a transzparencia, az átláthatóság követelménye és annak biztosítása, hiszen most is nyilvános ülés van, de azért nem mindig jó ez a tárgyalások szempontjából. De nyilvánvalóan mi ezzel élünk együtt, és ezt meg is fogjuk tenni. Az első feladatunk most az, hogy az ott lakók lakhatása biztosított legyen. A mostani építőanyag árak mellett a bontott téglát is lehet értékesíteni az ott lévő gerendákat, de ezt majd meglátjuk. A környezetet rehabilitálni kellene, a hulladékról beszélt képviselőtársam, ott azért rendesen meg kell tisztítani azt a környéket. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban további javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Gyár utcai szegregátum rehabilitációjának végrehajtásáról, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

46/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyár utcai szegregátum rehabilitációjának végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a teljes szegregátum felszámolásának szándékával, melynek keretében a Zalaszentgrót Gyár utca 61. szám alatti társasházban lévő lakások per, teher- és igénymentes tulajdonjogának megszerzését az eddigi támogatási feltételek alapul vételével támogatja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, illetve a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Baracska József polgármester

Határidő: folyamatos

8. sz. napirendi pont

Beszámoló a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás 2021. évi munkájáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Láthatjuk, hogy nem egy olyan bőséges anyag, ez pedig azért van, mert már a társulásnak a feladatai lecsökkentek. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás 2021. évi munkájáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

47/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás 2021. évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulást a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Határidő: 2022. május 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

9. sz. napirendi pont

Beszámoló Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásainak 2021. évi munkájáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Az intézményfenntartó társulásban már a térségen kívül is vannak önkormányzatok, akik ebben a munkában részt vesznek. A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Ságiné Szabó Beáta: Tulajdonképpen csak annyit szeretnék elmondani, hogy az intézmény munkája zavartalan. Az intézményben lévő státuszok 100 százalékosan be vannak jelenleg töltve. A 2021. évre tervezett feladatok közül – én félévkor vettem át az intézményt – azt gondolom, hogy a betervezett feladatokat elvégeztük, majdnem 100 %-osan. A beszámolóban látszik, hogy a 2022-es évre nagyon sok feladatot terveztünk. Ezt örömmel elmondhatom, hogy habár még csak április van, de már a feladatokból nagyon sokat elvégeztünk. Itt szeretném elmondani, hogy sikeresen újraindítottuk a pandémia után a baba-mama klubot. A második alkalom után kiderült, hogy kinőttük a helyiséget, tehát új, nagyobb helyiséget tudunk biztosítani az idősek klubjában a babáknak és a mamáknak, és plusz szolgáltatást is tudunk a klub életébe belevinni, de erről majd nyilvánosan meg fog jelenni egy tájékoztató. Azt is el szeretném még mondani, hogy az intézménynek új weblapja készült, amely teljesen új arculattal jelenik majd meg. Most folyik ennek a weblapnak az élesítése. Múlt hét péntekén kiírásra került az Erzsébet-tábornak a pályázati lehetősége. Szeretnénk négy hetet újból bepályázni az Erzsébet-táborra, emelt gyermeklétszámmal. Igaz, hogy a tábor költségvetése nem nagyon emelkedett az árakhoz képest, de megpróbáljuk a lehető legjobb programokat megszerezni a gyerekeknek, és ennek érdekében szoros kapcsolatot tartunk a középiskolai intézményekkel, és fogadjuk a diákokat a diákmunkára, és a közösségi szolgálat teljesítésére, ezáltal is biztosítva, hogy a megnövekedett gyereklétszám a táborban megfelelő felügyeletet kapjon.

Baracska József: Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásainak 2021. évi munkájáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

48/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának 2021. évben végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulását értesítse.

Határidő: 2022. május 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

10. sz. napirendi pont

Beszámoló a Zalaszentgrót-Tekenye Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót-Tekenye Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

49/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót-Tekenye Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaszentgrót-Tekenye Szennyvízkezelési Társulást értesíteni szíveskedjen.

Határidő: 2022. május 15.

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

11. sz. napirendi pont

Döntés legfeljebb 3000 m² területű zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Baracska József: Balogh Gábor tanácsnok úr kiment az adott területekre, végig nézte az adott városrészi tanácsadó testületi tagokkal az értékesítendő ingatlanokat. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a legfeljebb 3000 m² területű zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 1 sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

50/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő a

Zalaszentgrót 21352/1 hrsz.-ú, 712 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 250,- Ft/m²

Zalaszentgrót 21352/2 hrsz.-ú, 712 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 250,- Ft/m²

Zalaszentgrót 21352/3 hrsz.-ú 716 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 250,- Ft/m²

vételáron nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Fekete Zsolt 8790 Zalaszentgrót, Virág u. 4. szám alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatokat elvégzésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Baracskai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a legfeljebb 3000 m² területű zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 2. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő

Zalaszentgrót 12912 hrsz.-ú, 935 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 120,- Ft/m²

Zalaszentgrót 12915 hrsz.-ú, 1773 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 120,- Ft/m²

Zalaszentgrót 12916 hrsz.-ú, 1708 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 120,- Ft/m²

vételáron nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Pekár Adrián 1071 Budapest, Dembinszky u. 6. szám alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatokat elvégzésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Baracskai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a legfeljebb 3000 m² területű zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 3. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő a Zalaszentgrót 13118 hrsz.-ú, 241 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 250,- Ft/m² vételáron nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Stadler Kitti Anett 8342 Óhíd, Petőfi u. 89. szám alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatokat elvégzésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Baracska József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a legfeljebb 3000 m² területű zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 4. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

53/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő a Zalaszentgrót 13283/1 hrsz.-ú, 2856 m² nagyságú, kivett zártkerti területet nem értékesíti Varga Marianna 8356 Kisgömbö, Arany J. u. 20. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a kérelmező értesítésére.

Határidő: 2022. május 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

12. sz. napirendi pont

Döntés 3000 m²-t meghaladó területű, művelés alól kivett zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Hasonló, mint a 11. sz. napirend, csak itt 3000 négyzetmétert meghaladó területű művelés alól kivett zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szól a döntés. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a 3000 m²-t meghaladó területű, művelés alól kivett zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 1. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

54/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő

Zalaszentgrót 21349/1 hrsz.-ú, 4554 m² nagyságú, kivett zártkerti ingatlant 1.138.500,- Ft +ÁFA

Zalaszentgrót 21351 hrsz.-ú, 3601 m² nagyságú, kivett zártkerti ingatlant 900.250,- Ft +ÁFA induló áron nyilvános pályázati eljárás lefolytatását követően értékesíti a legkedvezőbb ajánlatot tevőnek – de legalább a minimális eladási áron.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a nyilvános pályázat eredménye szerint nyertes ajánlattevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilvános pályázati eljárás lefolytatására, és az eredményes pályázat esetén a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti ingatlanok értékesítésével kapcsolatos feladatokat végezze el.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Baracska József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 3000 m²-t meghaladó területű, művelés alól kivett zártkerti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 2. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

55/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő a Zalaszentgrót 13284 hrsz.-ú, 4877 m² nagyságú, kivett zártkerti területet nem értékesíti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a kérelmező értesítésére.

Határidő: 2022. május 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

13. sz. napirendi pont

Víziközmű szolgáltatás 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervének módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A mai napon voltam Zalalövön a kisvárosi polgármesterek találkozásánál. Többek között szóba kerültek a víziközmű- rendszernek az anomáliái és mosolyogtunk, hogy mindig megszavazzuk előre a gördülő fejlesztési tervet. Szerintem lesznek változások az elkövetkezendőkben a víziközmű vagyonnal kapcsolatban, már volt ingyenes átadás az állam részéről különböző önkormányzatok részére. De tudjuk azt, hogy a közműadó és a

rezsicsökkentés eléggé beszorította ezeket a cégeket. Az állami cégeket mindig konszolidálják, az önkormányzati cégeket kevésbé. Tudni kell, hogy az Észak-Zalában nekünk egyetlen egy százezer forintos részvényünk van. Nálunk az Aqua Zala volt a szolgáltató, és úgy léptünk a Zrt-be be, ott a többségi tulajdon talán 90 %-ban Zalaegerszeg, a maradék tízben talán a legnagyobb Lenti, meg Pacsa, így minket a vagyonszerzés annyira nem érint. Nyilvánvalóan, ami itt van Zalaszentgróton, az a mi vagyónkat képezi, és emellett a szennyvízprojektben ez a hatmilliárdos beruházásnak a nagy része viszont Zalaszentgrót város tulajdona lesz, hiszen a szennyvíztisztító telep és az itt beépített műtárgyak, az mind a mi tulajdonunk.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban további javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a víziközmű szolgáltatás 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervének módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

56/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt. által készített, a 11-32522-1-029-01-15 MEKH azonosító kóddal rendelkező, 2022. április 12-én hivatali kapun keresztül megküldött Zalaszentgrót-IV víziközmű-rendszer 2022-2036 időszakra vonatkozó 15 éves módosított gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészben leírtakkal egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat és a nyilatkozat elektronikus aláírással ellátott példányának elküldésével az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t értesítse.

Határidő: 2022. május 5.

Felelős: Baracska József polgármester

14. sz.napirendi pont

Döntés TOP Plusz – Helyi és térségi turizmusfejlesztés pályázat benyújtásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Baracska József: Az előterjesztés szerepelt a márciusi bizottsági ülésen. Három pályázat nyerhet maximum 333 millió forint értékben. Azért vettük akkor le napirendről, mert az összegben még próbáltunk módosítani, amit sikerült is. Két részből áll a költség, az egyik a pályázat benyújtásához kapcsolódik, a másik a pályázat a pozitív elbírálása esetén fizetendő. Szeghy Csaba plébános úrral is beszélve, szeretné, hogy a templom felújítása is szerepeljen ebben a pályázatban. Jövő héten megbeszéléseket fogunk folytatni, hogy hogyan tudjuk beadni ezt a pályázatot. Amennyiben a pályázatot nem tudjuk beadni, mert nem felel meg, akkor nyilvánvalóan ezekre az összegekre nincsen szükség. A templomtér és a környékének olyan fejlesztése a cél, amely révén egy olyan turisztikai attrakció jön létre, ami látogatókat vonz a városunkba.

Gelencsér István: Igen, tehát van egy ilyen gondolat bent, múltkor levettük az emlékműünknek a rendbetételét, és ebben van egy ilyen pont, hogy műemlék restaurálása.

A szavakkal lehet játszani, mert minden műemléket, hanem emlékművet akarnak restaurálni, de kérdés az, hogy ez beleférne-e. Ez elég nagy pénz, és lehet, hogy ez egy plusz lehetőség lenne, hogy tényleg végső pontra tegyük az emlékművünket, főleg, hogyha a templomtérhez tartozik, és esetleg bele tudnánk valahogy foglalni.

Baracska József: Ez nem olyan sok pénz, tehát nekem mind magánembernek rettentő sok pénznek tűnik ez a 333 millió forint, de a jelenlegi árakhoz képest már nem tűnik olyan nagyoknak. A pályázatot átnézve nem konkrétan a műemlékeknek a felújítása, hanem inkább plusz attrakciónak a létrehozása szerepel, főleg innovatív turisztikai attrakciók. A műemlékkel kapcsolatban, amit Veress János képviselő társunk mondott, hogy majd a honvédelmi bizottságnak a hatáskörébe tartozik. Ne zárkózzunk el előre, mert az talán egy konkrétabb dolog, ha majd föláll a parlament, bízunk benne, hogy sikerül a lobbizás, és fel tudjuk újítani a műemlékünket. Zala megyében három pályázat nyer, egyetlen egy jó hír van ebből, hogy talán az idézőjelbe tett konkurenciát ki tudjuk szorítani. A Balaton-fejlesztési területhez tartozó települések nem ebben a pályázatban vannak. A lehető legjobb pályázati anyagot próbáljuk meg összeállítani belőle.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban további javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a TOP Plusz – Helyi és térségi turizmusfejlesztés pályázat benyújtásáról módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be TOP Plusz-1.1.3-21 azonosító számú, – Helyi és térségi turizmusfejlesztés című kiírásra.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázat benyújtásához szükséges projekt-előkészítés költségeire 6.667.500 Ft összegű forrást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános működési tartalék sora terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, pozitív elbírálásuk esetén pedig a megvalósításukhoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Baracska József - polgármester

15. sz. napirendi pont

Egyebek

Veres János: Múlt havi képviselő-testületi ülés alkalmával a Gelencsér képviselő társam fölvetette a kérdést, hogy mi a helyzet jelen pillanatban a Batthyány 8-10 ingatlanokkal, és hogy hogyan áll ez az ügy. Én szeretném kérni, hogy a képviselő-testület minden tagja egy írásbeli tájékoztatót kapjon ezzel kapcsolatban, mert tényleg sötétben tapogatózunk és nem tudunk a lakosság felé semmit mondani. Többen kérdezték, hogy mi a helyzet, mert mindenfélét lehet hallani. Tehát, hogy bíróságon van, nincs bíróságon az ügy, milyen jogcím alapján lett átírva,

vagy visszaírva az önkormányzatnak a tulajdonába, tehát igazából képviselőként én is úgy vagyok, hogyha megállítanak az utcán, és nem tudok egyszerűen választ adni erre a kérdésre.

Baracska József: Az elmúlt testületi ülésen választ adtam, de hát nyilvánvalóan lehet érdeklődni.

Dr. Simon Beáta: Amikor a polgármester úr elmondta, hogy jelen pillanatban a tulajdonjogi bejegyzés értelmében visszakerült az önkormányzat tulajdonába, az egy kellően kimerítő válasz. Amíg per van egy közigazgatási határozat kapcsán, addig én azt gondolom, hogy elsősorban perjogi szempontból nem szerencsés olyan információkat, jogi védekezés alapját szolgáló információkat közbeszéd tárgyává tenni, amely adott esetben az önkormányzat perjogi helyzetét akár negatív irányba is tolhatja. Természetesen minden információt jómagam készséggel rendelkezésre tudok bocsátani, a perrel készült iratokban is a képviselők betekintést nyerhetnek. Én mindenképpen ragaszkodom ahhoz, hogy az önkormányzatnak a perjogi pernyertessége érdekében fontos információ a per során kerüljön nyilvánosságra a tárgyalás során, és ne legyen alapvetően egyfajta írásos papíron a közbeszéd tárgya. Nagyon szívesen látom a képviselő urat, amennyiben bármilyen információra szüksége van, bármikor felteheti ezt a kérdést testületi ülésen kívül, de ilyen tájékoztatás nem szerencsés, és nem is javaslom a polgármester úrnak, hogy az ügy lezárásáig ilyen tájékoztató anyag elkészítését. Köszönöm.

Baracska József: Abban maradhatunk szerintem itt önkormányzati képviselők, hogy mi azt szeretnénk, hogy Zalaszentgrót nyerje meg a pert, ugye? Tehát nem akarok külön szavaztatni róla, de gondolom mindannyian a város érdekeit képviseljük. Tehát nem akarjuk azt, hogy elveszítsük ezt a pert, gazdaságilag azt szeretnénk, hogy ez visszakerüljön hozzánk. Aztán újból értékesítsük, és azt akarjuk, hogy megépüljön ott valami. Elég szomorú lenne, ha most itt ilyen ellendrukkerek lennénk, hogy nehogyan megnyerje a pert az önkormányzat, gondolom, ezt senki nem szeretné.

Veres János: Még egy kérdés, hogy továbbra is a Czeglédi Csaba nevével fémjelzett ügyvédi iroda a jogi képviselője Zalaszentgrót városának?

Baracska József: Zalaszentgrót városának nincsen jogi képviselője, adott ügyekben vannak. Ebben az ügyben dr. Czeglédi Ügyvédi Iroda látja el a jogi képviseletet. Úgy látjuk, hogy eddig sikeresen, mert azt, amit senki nem gondolt volna, visszaírták tulajdonjogilag Zalaszentgrót városnak ezt a területet, amiért küzdöttünk, aminek örültünk. El lehet mondani, hogy ez az ügyvédi iroda egy újabb sikeren van túl, de nyilvánvalóan ezt akkor lehet egyértelműen kimondani, ha a következőkben is ez így fog maradni. Tehát akkor örülünk neki és köszönjük meg az eddigi munkáját, mert eddig jól végezte a munkáját.

Gelencsér István: A város ez évi programjait a helyi médiumokban is lehet olvasni. Ezt az Időügyi Tanács ülésen is megvitattuk, a nyugdíjas barátainkkal egyeztettük ezeket a programokat, és kértük őket, hogy vegyenek részt a rendezvényeken.

Baranyai Zsolt: Én egy kicsit más témában, időnként egy-egy fakivágással kapcsolatban az interneten keresztül mindig megjelenik néhány megosztás. Az elmúlt időszakban is volt ilyen az iskola udvarán. Az lenne itt egy kis észrevétel ezzel kapcsolatban, hogy esetlegesen az intézménnyel közösen, ősszel, akár egy program keretében a gyerekekkel együtt fát is ültethetnénk az iskolába, és mindjárt ellensúlyoznánk azt a problémát, ami ezzel kapcsolatban felreppent. Továbbiakban esetleg változatlan tartalommal a fásítási terv elkészítését

javasolnám, hogy a városban valósuljon meg, amelyben a beteg faállomány felmérése szükség szerinti állapotkezelése valósulhat meg.

Baracska József: Az iskola az önkormányzat területe, csak nem mi vagyunk a fenntartói és a működtetői az intézmények. Az iskola vezetése, akik ott dolgoznak, látták azt, hogy ezekről a fákról fadarabok esnek le, veszélyeztetve a gyermekeket. Ezt jelezték a tankerületnek, jelezték nekünk, ők megnézték, javasolták kivágást, amit nyilvánvalóan nekünk kell engedélyezni, hiszen a mi tulajdonunkról van szó, de az a tankerület döntése volt, és ezt kivágták. Lehet várni, hogy a közösségi médiában megjelennek a fakivágással kapcsolatban. Egyébként nagyon helyesen, hogy vannak ilyen emberek, akik aggódnak a zöldért, a természetért, a fákért. Az aggodás mellett jobban örülnék neki, ha tennének is valamit érte, és nem csak az aggodásban merülne ki ez a fajta tevékenység. A faültetéssel kapcsolatban nyilvánvalóan a tankerületnél kell elkezdni, nyugodtan lehet nekik szólni. Én nem szeretném azt, hogyha gyümölcsfákat ültetnének, mert volt arról is szó, hogy bent gyümölcsfákat ültetnének. Ha bárkinek van valami jó ötlete, nyugodtan lehet mondani. A fásítási tervvel kapcsolatban el kell mondani, hogy van fásítási terv. A korosabb fák felülvizsgálata nagyon nagy költséggel járna. Lakossági jelzés alapján a Béke utcán lévő nyárfákkal kapcsolatban 100 ezer forintért bevizsgáltattuk őket, és kiderült, hogy nincsen olyan nagy problémájuk, ami veszélyes lenne. Vagy mondhatnám a Kossuth Lajos utcán, ott van egy hatalmas hársfa, amit szintén több tízezer forintért bevizsgáltattunk. Ha most minden egyes fát megvizsgáltatunk, mert a lakosság azt kéri, sokba kerülne az önkormányzatnak. Nyilvánvalóan, amit ezelőtt is kért a képviselő úr, szóltam annak a vállalkozónak, aki Zalaszentgróton szokta ezeket a dolgokat elvégezni, hogy ő is nyitott szemmel járjon, nézze meg, jelezze a problémákat. De azt is lehet tudni, hogy abban a pillanatban, hogy már megállok, és ránézek egy fára, akkor már az a közönségi médiában, hogy ki akarunk vágni egy fát. Sajnos mindennek van egy életciklusa, látni azt, hogy valamelyik fa elszáradt, beteg, veszélyes. Nyilvánvalóan, ha történik valami baleset, akkor az van, hogy miért nem vágtuk ki? Nagyon fontos dolog, hogy a faállományt megőrizzük. Egyébként itt Zalaszentgróton városban inkább az a jellemző mind a műszaki osztály, mind az önkormányzat vezetése részéről, hogy inkább nem vágjuk ki a fát. Példa erre az iskolával szembeni fa bekerítése. Akkor vágjuk ki, abban az utolsó pillanatban, amikor látjuk, hogy már beteg. Több kritikát kapunk azért, hogy valamilyen fát nem vágunk ki, mint amit kivágunk. Ilyent is kaptunk, hogy nem tetszik a ház előtt levő fa, kivághatják-e, meg mondtuk, hogy nem.

Dr. Simon Beáta: Az óvoda udvarán is történt egy hasonló fakivágás, és itt is szerencsés lett volna, ha maga az intézmény ezt az információt okkal, okszerűen közli, hiszen akár a névvel, akár a fedőnévvel történő kommunikációt nagyban lehet a megfelelő mederbe terelni. Tehát annak idején, amikor az óvoda nagyon szépen, egyértelműen leírta az oldalán, hogy erre a fakivágásra miért van szükség, és azt gondolom, hogy ez az információ eljuttatása az érintettekhez vagy a leginkább érdekelttekhez, ez nagyon jó lett volna az intézmény esetében is. De hát tudjuk, hogy jelenleg a tankerületi rendszer a média felé való közlést, vagy akár egy közösségi médián történő megjelenést szigorú szabályok közé szorítja, központosítja, nehezen lehet ezen a téren egy kicsit szabadságot adni az intézményvezetőnek.

Én azért azt gondolom, hogy ez pont jelzés lehet akár az igazgató asszonynak, akár a tankerület felé, hogy ezt a fajta információt a Zalaszentgróti lakosságával is szerencsés, hogyha megosztja, és hogy ennek az okságát később senki nem vitatja, akár név nélkül, akár névvel.

Baracska József: A fával kapcsolatban azt is lehet látni, hogy az iskolaközből a nagy gömbjuharokat is visszametszették, kicsit visszacsonkították, mert már úgy elburjánzott. Már beszélgettünk róla, hogy a platánok a volt gimnázium előtt, amire a varjak is odafészkeltek, és olyan hatalmasra nőttek már, hogy kezelhetetlenek. Azok szintén csonkolhatóak, bocsánat,

kicsit elrettentő ez a szó. Megpróbálom először szakemberekkel megnézetni, hogy ezt vissza fogjuk vágatni pont azért, hogy ne legyen az, hogy későbbiekben nagy probléma, akár a közvilágításra, akár a varjakkal kapcsolatban. Először nem lesz egy szép látvány, amikor visszavágják, de nagyon hamar rehabilitálódik a platán. Csak ezeket az emberek nyilván félelemmel látják, mert azt gondolják, hogy valamit elpusztítunk, de aki jóindulatú, az meg fogja érteni. Vannak olyan trollok, akik arc nélkül írnak, bármit csinálunk, az már nem jó. Vannak, akik föl vállalják, a véleményüket, ők bátrabbak, de hát ezzel együtt kell élni. Két esemény is lesz a hétvégén, az első a ballagás, ami egy 18 éves, valamint a szülei életében egy nagy alkalom és nekünk is, merthogy a zalaszentgróti gimnáziumból ballagnak el. Nagyon sok sikert kívánunk nekik a következő héten az érettségi vizsgákra. Vasárnap pedig május első vasárnapja lesz, ami nem csak május elseje lesz, hanem anyák napja, és itt a tévéképernyőn keresztül is köszöntöm az anyákat, édesanyákat, dédiket, nagymamákat, hiszen ők egy nagyon-nagyon fontos feladatot osztottak meg mindenkivel és életet adtak mindannyiunknak. Május elsején nagyon nagy szeretettel várunk mindenkit a felvonulásra és az utána lévő majális ünnepségre. Az áprilusra tervezett szabadságomat a későbbiek során kívánom igénybe venni.

Kérdések, interpellációk nem érkeztek, további hozzászólás hiányában Baracscai József polgármester az ülést 16⁵⁵ órakor bezárta.

K.m.f.

Baracscai József
polgármester



Dr. Simon Beáta
jegyző



