

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. január 6. 11 óra

Hely: Zala Megyei Kormányhivatal földszint 5. terem  
(8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10.)

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Tárgy: Zalaszentgrót településrendezési eszközeinek módosítása az Eurovelo 14 Zala mente kerékpáros-útvonal komplex fejlesztése érdekében

Mellékletek: írásban tett nyilatkozatok

Az egyeztető tárgyaláson nem kívánt részt venni, a módosítást nem kifogásolta, és erről írásbeli nyilatkozatot tett:

- Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály
- Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Zala Megyei Rendőr-főkapitányság
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi Örökségvédelmi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság

A nyilatkozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

**Lengl Zoltán állami főépítész** köszöntötte a résztvevőket, ismertette az egyeztető tárgyalás témáját, felkérte jegyzőkönyv-vezetőnek Takács Annát, ismertette az írásban beérkezett véleményeket. A Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály munkatársa jelezte, hogy nem tudnak részt venni a tárgyaláson, a módosításokat elfogadják. Lengl Zoltán felkérte a megjelent államigazgatási szerv képviselőjét, hogy nyilatkozzon a tervdokumentációt illetően.

KÖZÖS ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL		
Zalaszentgrót		
2022-01-10		
Melléklet		
ZAR/168-3/2022		
Összszám:	Utószám:	Előadó:
		Dr. S. Z.

- **Bubics Tamásné** (Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság): A tervezett módosítás nem érint országos, vagy európai közösségi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt álló, valamint ex lege védett területet, táj- és természetvédelmi jogszabályokba nem ütközik.
- A 050055 hrsz.-ú ingatlant érinti az ökológiai folyosó övezete, amelyre nem tér ki a tervdokumentáció, ezt kérjük pótolni.
- A tájképvédelmi terület övezete érinti a tervezési területet, ezzel foglalkozik az alátámasztó munkarész is. Ennek kapcsán kérjük, hogy a tájképvédelmi követelményeket a kiviteli tervek készítésénél is vegyék figyelembe.
- A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.
- **Lengl Zoltán:** Környezeti értékelés kidolgozása részünkről sem szükséges.
- A 16. oldalon a vízgazdálkodási térséggel kapcsolatban írják, hogy „a vízgazdálkodási területfelhasználástól eltérő települési területfelhasználások a település beépítésre szánt területébe tartoznak”, azonban a tervezési területeken nincsenek ilyen területek. Kérjük pontosítani a szövegrészt.
- A 8. oldalon a kerékpáros útvonal áttekintő térképéhez kérjük jelmagyarázat beszúrását, hogy látható legyen melyek a meglévő és melyek a tervezett új nyomvonalak.
- **Káli Marianna** (tervező): Javítjuk a tervdokumentációt. A Matr.ből idézett szövegrészeket is cseréljük a jelenleg hatásos szövegre.
- **Lengl Zoltán:** A javított tervdokumentációt 5 napon belül kérjük megküldeni a záró szakmai vélemény kiadásához.

Az egyeztető tárgyaláson a tárgyi üggyel kapcsolatban egyéb észrevétel nem merült fel, ezért Lengl Zoltán a tárgyalást lezárta.



*Takács Anna*

Takács Anna  
jegyzőkönyv-vezető

*Lengl Zoltán*

Lengl Zoltán  
jegyzőkönyv hitelesítő

## egyeztető tárgyaláshoz

**2022. január 6. 11<sup>00</sup> óra**

Zala Megyei Kormányhivatal földszint 5-ös terem  
(8900 Zalaegerszeg Kosztolányi u. 10)

**Téma: Zalaszentgrót településrendezési eszközeinek módosítása**

[illegible]

## HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

*Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.*

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

3

Kapják:

1. Zalaszentgrót Város Önkormányzata (HK)
2. Bezeréd Község Önkormányzata (HK)
3. Zalabér Község Önkormányzata (HK)
4. Kallósd Község Önkormányzata (HK)
5. Padár Község Önkormányzata (HK)
6. Zala Megyei Önkormányzat (HK)
7. Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (HK)
8. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (HK)
9. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (HK)
10. Országos Vízügyi Főigazgatóság (HK)
11. Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (HK)
12. Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (HK)
13. Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (email)
14. Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és  
Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (HK)
15. Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki  
Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (HK)
16. Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (HK)
17. Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (HK)
18. Nemzeti Földügyi Központ (HK)
19. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (HK)
20. Zala Megyei Rendőr-főkapitányság (HK)
21. Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi  
és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály (HK)
22. Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala (HK)
23. Káli Marianna (tervező) (email)





NYUGAT-DUNÁNTÚLI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZOMBATHELY



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE  
Kiadmányozta: 2022.01.04. 14:04 Dr. Engi Zsuzsanna  
Aláírta: 2022.01.04. 13:41 Katona Lászlóné

Dátum:  
2022. január 4.

**Tárgy:** Zalaszentgrót településrendezési eszközeinek módosítása,  
tájékoztatás

Címzett  
iktatószáma:  
ZA/010/207-2/2021

**Lengl Zoltán állami főépítész úr részére**

Címzett  
Ügyintézője:  
Takács Anna

Zalaegerszeg  
Kosztolányi Dezső u. 10.  
8900

Iktatószám:  
0047-002/2022  
Ügyintéző:  
dr. Bánhidi Péter

**Tisztelt Főépítész Úr!**

Ügyintéző  
elérhetősége:  
banhidi.peter@nyudu-  
vizig.hu  
+36 94 521 270

Hivatkozott számú megkeresésére tájékoztatjuk, hogy tárgyi egyeztető tárgyaláson a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság részéről nem veszünk részt tekintettel arra, hogy a módosítás vízgazdálkodási érdeket nem érint, csak közlekedési területbe történnek átsorolások. A módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emelünk.

Egyúttal tájékoztatjuk, hogy a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság jár el az ügyben az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviseletében is.

Tisztelettel:

Dr. Engi Zsuzsanna  
osztályvezető

A MI VÍZÜGYÜNK







**ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: ZAG/030/00012-1/2022	Tárgy: Állásfoglalás településrendezési eszközök módosításához.
Ügyintéző: Kreinerné Pribilla Tímea	Hivatkozás: ZA/010/207-2/2021
Telefon: (70) 436-5307	Melléklet: -

**Lengl Zoltán állami főépítész úr részére**  
**Zala Megyei Kormányhivatal**  
**Állami Főépítészeti Iroda**

**Tisztelt Főépítész Úr!**

**Zalaszentgrót Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében a fenti hivatkozási számú megkeresésére az alábbi nyilatkozatot adom:**

A dokumentációban lévő módosítások Zalaszentgrót 050055, 050057/3, 050054/9, 050053, 050052/1 hrsz-ú ingatlanok esetében az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott **erdőt érintenek**. A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) ezen területek esetében hatóságomtól a ZAG/030/02650-6/2021. számú erdő termelésből való kivonásának elvi engedélyezésével rendelkezik.

A tervdokumentációban foglaltakkal egyetértek, így a módosítások ellen **kifogást nem emelek**.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I.11.) Korm. rendeletre** hivatkozva az alábbi nyilatkozatot adom:

A településrendezési eszközök módosítása során a közvetett hatások nem járnak számottevő káros hatással az erdőkre, azok talajára, vízháztartására, mikroklimájára. Környezeti vizsgálat lefolytatása erdészeti szempontból **nem szükséges**.

Hatáskörömet és illetékességemet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 4. § (1) bekezdése, a 78. § (2) bekezdése, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet bekezdése, 9. számú melléklet 15. pontja, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 10. § c) pontja, 11. § (1) bekezdése, 12. §-a és a 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

**Zalaegerszeg, időbélyegző szerint**

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Magyar István**  
osztályvezető

**AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY  
ERDÉSZETI OSZTÁLY**

8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós u. 36. Pf. 209.  
Hivatali kapu: ERDOJHZEG, KRID szám: 754889990  
Telefon: (36 92) 549 670, E-mail: erdeszet@zala.gov.hu  
Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

Kapják (elektronikusan):

1, Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda KRID:627393122

2, Irattár



**ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: **ZA/201/1902-2/2021** Tárgy: **Zalaszentgrót község  
településrendezési eszközeinek  
módosítása  
adatszolgáltatás**

Ügyintéző: **Farkas Zsuzsanna** Hiv. szám: **ZA/010/207-2/2021**  
Telefon: **92/795-047** Lelőhely- **-**  
Email: [farkas.zsuzsanna@zala.gov.hu](mailto:farkas.zsuzsanna@zala.gov.hu) azonosító:  
[oroksegvedelem@zala.gov.hu](mailto:oroksegvedelem@zala.gov.hu)  
hivatali kapu: **EPOJHZEG**

**Lengl Zoltán állami főépítész úr részére**  
helyben

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Hivatkozva a **Zalaszentgrót község településrendezési eszközeinek módosítása** ügyében 2022. január 6. 11.00 órára meghirdetett egyeztető tárgyalás ZA/010/207-2/2021 sz. meghívójában foglaltakra és a csatolt dokumentációra, tárgyi ügyben az alábbiak szerint nyilatkozom:

**A tervezett módosítások a jelenlegi tudásunk szerint védett kulturális örökségi elemeket, fokozottan védett régészeti lelőhelyet érintenek, de a nyomvonal kijelölése és az övezetek meghatározása a környezetvédelmi és építési engedélyben foglaltak szerint történt meg, a változtatás kulturális örökségvédelmi érdekeket közvetlenül nem sért, ezért ellene örökségvédelmi szempontból kifogást nem emelünk.**

Kérem fenti tájékoztatásom szíves tudomásul vételét!

**Zalaegerszeg, „az elektronikus időbélyegző szerinti időpontban”**

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Molnárné Rudas Vivien**  
osztályvezető

Kapja:

1. címzett+Melléklet
2. irattár

HK

**ÉPÍTÉSÜGYI, ÖRÖKSÉGVÉDELMI, MÉRÉSÜGYI ÉS MŰSZAKI BIZTONSÁGI FŐOSZTÁLY**  
**ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY**

8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre utca 17., Pf.: Telefon: (36 92) 550-329  
E-mail: [epitesugyzeg@zala.gov.hu](mailto:epitesugyzeg@zala.gov.hu), Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/zala](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/zala)





**ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám:	ZA/NEF/1460-2/2021.	Tárgy:	Zalaszentgrót Város településrendezési eszközeinek módosítása
Ügyintéző:	Kassai Rózsa		
Telefon:	06-92-549-181	Hiv.szám:	ZA/010/207-2/2021.
		Melléklet:	-

**Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda**  
**Lengl Zoltán állami főépítész úr részére**

**Zalaegerszeg**

**Kosztolányi u. 10.  
8900**

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Hivatkozva fenti tárgyú, Zalaszentgrót Várost érintő, az Eurovelo 14 Zala mente kerékpáros-útvonal komplex fejlesztése vonatkozásában 2021. december 23-án érkezett megkeresésére, a 2022. január 06-án tartandó tárgyaláson történő egyeztetéshez az alábbi szakvéleményt adom:

A Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályához benyújtott, részletes indokolással alátámasztott dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy a tervezett beruházás megvalósítása érdekében, ahhoz kapcsolódóan Zalaszentgrót Város településrendezési eszközeinek (Helyi Építési Szabályzat, Településszerkezeti Terv, Szabályozási Terv) tervezett módosításával közegészségügyi szempontból nem várható olyan jelentős környezeti hatás, ami olyan környezeti változásokat idézhetne elő, mely az emberi egészségre és környezetre kockázatot jelentenének.

Mivel Zalaszentgrót Város településrendezési eszközeinek tervezett módosítása vonatkozásában közegészségügyi szempontból kifogás nem merül fel, a módosítás elfogadását támogatom.

A fentiekre tekintettel - figyelemmel az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (2) bekezdés a) pontjában, valamint 1. § (3) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakra - környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálat lefolytatása közegészségügyi szempontból nem indokolt.

Szakvéleményem – figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42. § (4) bekezdés a) pontjára - az egyes

**NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**

8900 Zalaegerszeg, Göcseji u. 24. Pf. 41.

Telefon: (36 92) 549 180, Fax: (36 92) 318 443, E-mail: nepegeszsegugy.foosztaly@zala.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése, a Rendelet 3. számú melléklet II. pont II.1. alpont c) pontja, valamint az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 1. § (1) bekezdése és 2. § (1) bekezdés d) pontja, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése b) pontja szerinti hatáskörben és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a) pontja, továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint meghatározott illetékességi ok alapján került kiadásra.

**Zalaegerszeg**, elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

**Dr. Sifter Rózsa** kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

**Dr. Károlyi Sylvia**  
főosztályvezető  
megyei tisztifőorvos

Erről értesül:

1. Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 8900. Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.  
([allamifoeepitesz@zala.gov.hu](mailto:allamifoeepitesz@zala.gov.hu))
2. Irattár

## HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

*Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.*

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.







**ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám:	ZA/KTF/00019-3/2021.	Tárgy:	Zalaszentgrót város településrendezési eszközeinek módosítása, az Eurovelo 14 kerékpáros útvonal komplex fejlesztése érdekében
Ügyintéző:	Németh Péter		
Jogi előadó:	dr. Parragi Valéria		
Telefon:	(92) 795-066	Hiv. szám:	<b>Vélemény</b> ZA/010/207-2/2021.
	(92) 795-065	Ügyintéző:	Takács Anna

**Zala Megyei Kormányhivatal**

**Állami Főépítési Iroda**

Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10.  
8900

Tisztelt Lengl Zoltán Állami főépítész Úr!

Az „Zalaszentgrót város településrendezési eszközeinek módosítása, az Eurovelo 14 kerékpáros útvonal komplex fejlesztése érdekében” tárgyában osztályomhoz megküldött beadvánnyal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom Önnek:

1. A tervezett módosításokhoz hozzájárulok.
2. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

**Indokolás**

A kérelem és a mellékelt dokumentáció alapján a településrendezési tervek tervezett módosítása a tervezett kerékpárút kialakításához igénybeveendő területek közlekedési területbe sorolását jelenti.

A tervezett kerékpáros út zalaszentgróti szakaszának a dokumentációban jelölt szakasza nem áll országos, vagy európai közösségi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, valamint nem érint ex lege lápot. A legközelebbi Natura 2000 oltalom alatt álló terület a tervezett nyomvonalától mintegy 20

---

**KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.  
Hivatali kapu: ZALAMKKTO, KRID:542391755  
Telefon: (36 92) 795-065, E-mail: [zoldhatosag@zala.gov.hu](mailto:zoldhatosag@zala.gov.hu),  
Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/zala](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/zala)

méterre északi irányban található: Alsó-Zala-völgy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (HUBF20037).

Az Eurovelo 14 kerékpárút létesítésével kapcsolatban osztályom a ZA/KTF/00929-30/2021. ügyiratszámokon előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot adott ki, amely során megállapításra került, hogy a beruházás terv szerinti megvalósítása esetén nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.

Osztályom a Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály építési engedélyezési eljárásai során az „EUROVELO 14 kerékpáros útvonal, Zalabér-Zalaszentgrót (Termálfürdő) közötti, A.10.É. jelű szakaszának” vonatkozásában a ZA/KTF/02109-4/2021. ügyiratszámokon, szakkérdés válasz formájában hozzájárulást megadta.

Az említett eljárásokhoz mellékel tervdokumentációkban jelölt nyomvonalszakaszok megegyeznek jelen eljárásban mellékel területtel.

A fentiek alapján a tervezett módosításokhoz osztályom a hozzájárulást megadta.

Az EuroVelo 14 projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1 melléklet 1.8.54. (EuroVelo 14 Zala menté kerékpáros-útvonal komplex fejlesztése) pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a alapján adtam ki.

A Zala Megyei Kormányhivatal hatásköre a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontján és (2) bekezdésén, illetékessége ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdésén alapul.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Németh József**  
főosztályvezető

**Az állásfoglalást kapja:**

1. Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda – 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. – elektronikusan
2. Irattár



ZALA MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG  
HATÁRRENDÉSZETI SZOLGÁLAT

Tárgy: véleményezés  
Hivatkozási szám: ZA/010/207-2/2021.  
Ügyintéző: dr. Nagy Balázs r. őrnagy  
Telefon: +36 92 504-321; 26 20-25

Lengl Zoltán úrnak,  
állami főépítész  
Zala Megyei Kormányhivatal

**Zalaegerszeg**

**Tisztelt Főépítész Úr!**

Tájékoztatom, hogy Zalaszentgrót város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan - hivatkozva a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. melléklet 21. pontjára - a határrendészeti szakterületet érintő kérdésben javaslattal nem élek.

**Zalaegerszeg, időbélyegző szerint**

**Tisztelettel:**

**Dr. Vereckei Csaba r. dandártábornok**  
megyei rendőrfőkapitány  
nevében és megbízásából

**Sinkovics Róbert r. alezredes**  
határrendészeti osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

20000-700/427-1/2021.hr.



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

**Iktatószám:** K/29948-2/2021  
**Tárgy:** Véleményezés  
**Ügyintéző:** Mészáros László  
**Hiv. ügysz.:** ZA/010/207-2/2021  
**Készült:** 2022. január 4.

Lengl Zoltán állami főépítész úr részére  
Zalaegerszeg  
Kosztolányi D. u. 10.  
8900

**Tisztelt Lengl Zoltán Állami Főépítész Úr!**

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Zalaszentgrót Város Településrendezési eszközeinek Eurovelo 14 Zala mente kerékpáros útvonallal kapcsolatos módosításait megvizsgálta.

A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. Rendelet.) 38. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Korm. Rendelet. 9. melléklet 23. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

*Elektronikusan aláírt dokumentum.*

*Kiadmányozta: Kúti Zoltán hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából  
Pécsett, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.*





BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Lengl Zoltán állami főépítész részére

Zala Megyei Kormányhivatal  
Állami Főépítész Iroda

8900 Zalaegerszeg  
Kosztolányi Dezső utca 10.

Iktatószám:	BP/2602/00014-1/2022
Előirat:	BP/2602/00915-1/2021
Ügyintéző:	Dr. Tóth János Attila
Telefonszám:	061/795-9045
E-mail:	<a href="mailto:toth.janos.attila@bfkh.gov.hu">toth.janos.attila@bfkh.gov.hu</a>
Tárgy:	Zalaszentgrót településrendezési eszközeinek részterületre vonatkozó módosítása – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározása (EURO Velo 14)

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Köszönettel vettem kézhez fenti hivatkozási számon és tárgyban küldött meghívóját Zalaszentgrót Város településrendezési eszközeinek módosításához (kerékpárút építése) kapcsolódó egyeztető tárgyalásra, amelyet 2022. január 6-án tartanak a Zala Megyei Kormányhivatal szervezésében.

Ezúton nyilatkozom, hogy az egyeztető tárgyaláson személyesen nem kívánunk részt venni.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (3) bekezdés a) pontjában, 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

**az alábbi megjegyzéssel nem tartom szükségesnek**

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

**Megállapítottam, hogy a módosításokkal érintett tervezési területen a Miniszterelnökség által vezetett közhiteles nyilvántartás (továbbiakban: Nyilvántartás) aktuális adatai alapján nyilvántartott régészeti lelőhelyek találhatók (19188, 19189).**

**Ezúton tájékoztatom, hogy amennyiben a kapcsolódó tervezett beruházás ún. *nagyberuházás*, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint *előzetes régészeti dokumentációt* kell készíttetni. Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon**

**Örökségvédelmi Osztály**

Cím: 1056 Budapest, Váci u. 62–64.

Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: [orokseghamasodfok@bfkh.gov.hu](mailto:orokseghamasodfok@bfkh.gov.hu) – Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

**A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Zala Megyei Kormányhivatal (Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 8900 Zalaegerszeg, Kazinczy tér 4.) a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.**

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

Dr. Sára Botond kormány megbízott megbízásából:

Sajti Zsuzsanna

2022.01.05  
13:33:47 +01'00'

Sajti Zsuzsanna  
osztályvezető

**Erről értesül:**

1. Címzett
2. Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 8900 Zalaegerszeg, Kazinczy tér 4.





**ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: 18.006/2022.

Tárgy: településrendezési eszközök  
módosítása – egyeztető tárgyalás

Ügyintéző: Sándor Gabriella

Hiv. szám: ZA/010/207-2/2021.

Telefon: 92/597-606

Melléklet:

**Lengl Zoltán állami főépítész részére**  
**Zala Megyei Kormányhivatal**  
**Kormány megbízotti Kabinet**  
**Zalaegerszeg**  
**Kosztolányi Dezső utca 10.**  
**8900**

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Hivatkozva fenti számú megkeresésére, Zalaszentgrót Város településrendezési eszközeinek módosításához (az Eurovelo 14 Zala-mente kerékpáros-útvonal komplex fejlesztése érdekében) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tfvt.) vonatkozó rendelkezései alapján az alábbi tájékoztatást adjuk:

A tervezet szerint termőföldnek minősülő földrészeket érintettek a kerékpárút megvalósításával összefüggésben.

A nyomvonallal érintett földrészek között találhatók települési átlagot meghaladó minőségű termőföldterületek, így pl. szántó művelési ág 2. és 4. minőségi osztály, rét művelési ág 4. minőségi osztály stb.

Tekintettel arra, hogy a tervezett kerékpáros-útvonal nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházásnak minősül, ezért a Tfvt. 11. § (2) bekezdés alapján a tervezet földvédelmi szempontból - az átlagot meghaladó minőség miatt - nem kifogásolható.

Az erdő művelési ágú területek vonatkozásában a Tfvt. 1. § értelmében hatáskörrel nem rendelkezünk.

Zalaegerszeg, 2022. január 04.

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Dr. Matus Péter**  
osztályvezető

---

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY**

**FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 597-600,  
E-mail [foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu](mailto:foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu), Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/zala](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/zala)





**BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

**Iktatószám:** BA/V/2715-2/2021  
**Ügyintéző:** Kraft János  
**Telefon:** +36-72-795-297  
**Mobil:** +36-20-662-5436

**Tárgy:** Zalaszentgrót város hatályos  
településrendezési eszközeinek módosítása  
tárgyalásos eljárásban - véleményezés

**LENGL ZOLTÁN**

*állami főépítész*

**ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA**  
*elektronikus úton*

*Önöknél:*

*Ikt.sz.: ZA/010/207-2/2021.*

*Ü.i.: Takács Anna*

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

1. A Baranya Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Rendelet) 38. § (4) bekezdésére hivatkozva közli, hogy az egyeztető tárgyaláson feladat- és hatáskör hiányában nem kíván részt venni, továbbá Zalaszentgrót város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása keretében tervezett változtatásokat észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi.

2. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bek. a) és b) pontjaira és a 8. § (3a) bekezdésre, valamint a 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontjára hivatkozva a Bányafelügyelet megállapította, hogy Zalaszentgrót város hatályos településrendezési eszközeinek módosításához földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

A Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda a Rendelet 42. § (3) bekezdésére hivatkozva 2021. december 23-án beérkezett megkeresésében kezdeményezte a Bányafelügyeletnél Zalaszentgrót város hatályos településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos – 2022. január 6-án 11<sup>00</sup> órakor (Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10. sz. épület földszint 5-ös teremben) kezdődő – egyeztető tárgyaláson való részvételt. A megkeresés jelezte, hogy a tárgyalás célja Zalaszentgrót város településrendezési eszközeinek módosítására irányuló egyeztetési eljárás. A megkeresés tartalmazta az egyeztető tárgyaláshoz tartozó dokumentáció elérhetőségét:

1/2

A megkeresés külön részletezte, hogy a településrendezési eszközök módosítása az Eurovelo 14 Zala mente kerékpárosút vonal komplex fejlesztéséhez kapcsolódik. A jelzett projekt a 345/2012. (XII.8.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.54. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül. A véleményezési dokumentáció részletezte az érintett helyszíneket tartalmazó különböző tartalmú térképkivágatokkal a városhoz tartozó földrészletek érintettségét. Az engedélyezési terv alapján kijelölt nyomvonalszakaszok ismeretében szabályozási elemekkel is kijelölésre került azon sáv, amely a továbbiakban "Kö" jelű közelekedési terület övezetként kerül beillesztésre a hatályos településrendezési eszközökbe.

Zalaszentgrót város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása nem érinti a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörét. A megkereséshez tartozó dokumentációban jelzett – kerékpárút létesítésével érintett – helyszínek nem tartoznak bányatelekhez, működő bányaüzemhez, vagy más engedélyek alapján végzett ásványi nyersanyag kitermelés területéhez. Archiv földtani kutatások nem érintették azon földrészleteket, ahol a kerékpárút létesítése tervezett, tehát a nyomvonal kijelölésével érintett földrészletek nem szerepelnek az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban. Az Országos Felszínmozgásos Kataszter és a Bányafelügyelet rendelkezésére álló gravitációs tömegmozgásokat összegző aktuális nyilvántartások a módosítási szándékkal érintett helyszínekre és azoknak közvetlen környezetére vonatkozóan nem tartalmaznak mozgásos eseményt vagy földtani veszélyforrások közé sorolható aktív jelenségeket. A településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség olyan környezeti vizsgálatra, amelyben földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló külön vagy egyedi előírások is szerepelnek, továbbá a Bányafelügyelet a tervezett módosításokat észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi és az egyeztető tárgyalástól távol marad.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 38. § (1) bekezdése és 9. sz. mellékletének 22. pontjában foglaltak alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete rendelkezik.

*Pécs, elektronikus aláírás dátuma szerint*

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Dr. Kele Hajnalka  
osztályvezető

**Kapja (elektronikus úton):**

1. Zala Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítészeti Iroda 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.
2. Irattár

2/2

Közelekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály  
7623 Pécs, József Attila utca 5. – 7602 Pécs, Pf. 61. Hivatali kapu: MBFHPBK, (KRID: 602250789)  
+36-72 795-300 + banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 303-2/2022/h

Hiv. szám: ZA/010/207-2/2021.

. számú példány  
„Elektronikusan továbbítandó!”

**Lengl Zoltán**  
**Zala Megyei Kormányhivatal**  
**Kormány megbízotti Kabinet**  
állami főépítész

**8900 Zalaegerszeg**  
Kosztolányi Dezső utca 10.

Tárgy: Zalaszentgrót Város településrendezési eszközeinek  
módosítása – tárgyalásos eljárás, véleményezési szakasz

**Tisztelt Főépítész Úr!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2022. január 06-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

**Dr. Benkő Tibor**  
Magyarország honvédelmi minisztere  
névében és megbízásából

**Bucsánszky Zoltán alezredes**  
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Varga Zsolt alezredes (tel.: +36 (1) 474-1111/22-549; HM 022-22-549; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

adatkezelési tájékoztató:

<https://hm.hatosagihivatal.kormany.hu/download/c/3b/c2000/Telep%C3%BCI%C3%A9rendez%C3%A9si%20hat%C3%B3s%C3%A1gi%20aktusok.pdf>

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM**  
**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

---

**E-ALÁÍRÓÍV**

Aláírta: Bucsánszky Zoltán László  
Időpont: 2022.01.05 14:58:56 CET



**ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: ZAF/010/00006-1/2022/T44      Tárgy: Szakhatósági vélemény  
településrendezési eszközeinek  
módosítása kapcsán környezeti  
vizsgálat szükségességéről

Ügyintéző: Szabó Gábor      Hiv. szám: ZA/010/207-2/2021.

Telefon: 70/198-9523      Melléklet: -

**Zala Megyei Kormányhivatal  
Állami Főépítész Iroda**

Zalaegerszeg  
Kosztolányi Dezső u. 10.  
8900

**Tisztelt Cím!**

A Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 81.), mint az adott ügyben közreműködő hatáskörrel és illetékességgel rendelkező első fokú talajvédelmi hatóság, **Zalaszentgrót Város Önkormányzata** (8790 Zalaszentgrót, Dózsa György u. 1.) részére

**TALAJVÉDELMI  
SZAKHATÓSÁGI VÉLEMÉNY-t**

ad ki, **Tisztelt Cím** ZA/010/207-2/2021. számú megkeresése és a mellékelt véleményezési tervdokumentáció (címe: *Zalaszentgrót Város településrendezési terveinek módosítása; készítette: Káli Marianna (8931, Vöckönd, Jókai M. u.10.); készült: 2021. november*) alapján Zalaszentgrót Város településrendezési terveinek tervezett módosítása kapcsán környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása tárgyában, az alábbiak szerint:

- A településrendezési eszközök ismertetettek szerinti módosításához kapcsolódóan talajvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges, azonban a talajvédelmi hatóság fel kívánja hívni a figyelmet arra, hogy az egyes beruházások tervezése és megvalósítása során is a településrendezési eszközökben meghatározottakon túl figyelembe kell venni a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény vonatkozó (pl. 43. §, 44. §, 50. § (2) bekezdés b) pont, stb.) előírásait.  
(„43. § (1) Beruházásokat, valamint termőföldön folytatott, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.  
(2) A beruházások megvalósítása során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról.

(3) A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.

44. § (1) A humuszos termőréteg letermelésével, megmentésével, hasznosításával, továbbá a terület helyreállításával kapcsolatos munkálatokat a beruházás engedélyezése céljából készített terveknek tartalmaznia kell.

(2) A beruházások megvalósítása során keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyiségét a beruházás kivitelezése során igénybe vett földrészekre kell felhasználni úgy, hogy a kialakított felső humuszos termőréteg vastagsága az eredeti humuszos termőréteggel együtt az 1 métert ne haladja meg.

(3) Amennyiben a mentett humuszos termőréteg (2) bekezdés szerinti felhasználására nincs lehetőség, a felhasználásra nem kerülő rész eredeti funkciójának megfelelően a talaj felső termőrétegeként, vagy termesző közeg előállítására felhasználható, illetve ezekre a célokra átruházható.

(4) A mentett humuszos termőréteg mennyiségéről és felhasználásáról a beruházó köteles külön nyilvántartást vezetni.”)

(„50. § (2) A talajvédelmi hatóság eljárásához az alábbi esetekben a külön jogszabály szerinti talajvédelmi terv szükséges:” „b) humuszos termőréteg mentéséhez termőföldön történő, 400 m<sup>2</sup>-t meghaladó területigényű tevékenység megvalósítása” esetén)

#### **Indokolás**

Ezen szakhatósági véleményt az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés, a 3. számú melléklet II.2. d) pont és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kijelölő rendelet**) 52. § (1) bekezdés előírásai alapján megállapított hatáskörömben eljárva a rendelkező részben foglaltak szerint adtam ki, mert az érvényben lévő és hatályos talajvédelmi vonatkozású jogszabályi előírások betartása mellett a településrendezési eszközök ismertetettek szerinti módosításai következtében nem várható a környezeti hatásokban bekövetkező olyan mértékű változás, amely a környező mezőgazdasági területek talajvédő gazdálkodásának feltételeiben-, valamint az érintett termőföld minőségében romlást okozna.

Illetékességem a **Kijelölő rendelet** 3. § (2) bekezdés előírásán alapul.

**Zalaegerszeg**, („*Időbélyegző szerint.*”)

**Tisztelettel:**

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Szabó Béla**  
osztályvezető

#### **Kapják:**

1. Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső u. 10.) – Poszeidon: ZMKHÁFI 0711328265 –
2. Irrattár